

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель мэра города
Новосибирска - начальник
департамента строительства и
архитектуры мэрии города
Новосибирска

Е. В. Улитко

« 19 » января 2026 года

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 17-КРТ-2025
на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой
застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной,
Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе
площадью 462552 кв. м

№ процедуры www.torgi.gov.ru:

№ 2200000972200000000020

Дата начала приема заявок:

20.01.2026

Дата окончания приема заявок:

13.02.2026

Дата аукциона:

18.02.2026

2026 год

1. Правовое регулирование

1.1. Аукцион открытый по составу участников и форме подачи заявок, только для юридических лиц (далее - Аукцион), проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий»;

- постановления Правительства Новосибирской области от 27.07.2021 № 298-п «Об установлении Порядка реализации решений о комплексном развитии территории жилой застройки, принимаемых Правительством Новосибирской области или главой местной администрации, и Порядка определения границ территории, подлежащей комплексному развитию»;

- постановления мэрии города Новосибирска постановлением мэрии города Новосибирска от 06.11.2025 № 12245 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе»;

- постановления мэрии города Новосибирска от 15.01.2026 № 230 «О проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе».

2. Сведения об Аукционе

2.1. Организатор Аукциона: мэрия города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Место нахождения: 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50.

Почтовый адрес: 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50.

Адрес электронной почты: dsa@admnsk.ru.

Номер контактного телефона: (383) 227-54-37.

2.2. Предмет Аукциона: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе площадью 462552 кв. м, отраженной в графическом описании местоположения границ территории согласно приложению 1 к извещению (далее - Территория).

2.3. Начальная цена предмета Аукциона: 600189000 (шестьсот миллионов сто восемьдесят девять тысяч) рублей без учета НДС. Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

2.4. Величина повышения начальной цены предмета Аукциона («шаг Аукциона») – 25000000 (двадцать пять миллионов) рублей, что составляет 4,17 процентов от начальной цены предмета Аукциона.

2.5. Сумма задатка для участия в Аукционе: 200000000 (двести миллионов) рублей. Задаток вносится в срок: с 20.01.2026 по 13.02.2026 до 16:30 по местному времени на расчетный счет организатора Аукциона:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Новосибирской области
г. Новосибирск

БИК 015004950

р/сч. 03232643507010005100

ЕКС (к/с) 40102810445370000043

Получатель УФК по Новосибирской области (департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска)

ИНН 5406418091

КПП 540601001

Л.СЧ. 760.01.009.3

ОКТМО 50701000

КБК 760 0 00 00 00 000 0000 510

Назначение платежа: внесение задатка на участие в Аукционе № 17-КРТ-2025 от 20.01.2026 по комплексному развитию территорий.

2.6. Адрес места приема и срок подачи заявок на участие в Аукционе:

Адрес места приема заявок: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 403.

Дата и время начала подачи заявок: 20.01.2026 с 14:00 по местному времени, прием заявок осуществляется путем личного приема с 9:30 до 12:30, с 14:00 до 17:30 по местному времени в понедельник – четверг, с 9:30 до 12:30, с 14:00 до 16:30 по местному времени в пятницу (за исключением выходных дней).

2.7. Дата и время окончания срока подачи заявок: 13.02.2026 в 16:30 по местному времени.

2.8. Место, дата и время начала проведения Аукциона:

Место проведения Аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

Дата и время начала проведения Аукциона: 18.02.2026 в 10.00 по местному времени.

3. Информационное обеспечение.

3.1. Извещение о проведении Аукциона:

- размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/,

- размещается на официальном сайте города Новосибирска www.novosibirsk.ru/,

- публикуется в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», имеющем доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.nskpravo.info.

4. Основные сведения о территории (местоположение, границы и площадь)

4.1. Территория, в отношении которой установлен предмет Аукциона, расположена в городе Новосибирске в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе площадью 462552 кв. м и отражена в графическом описании местоположения границ территории согласно приложению 1 к извещению.

4.2 Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории, указан в приложении 2 к извещению.

5. Требования к содержанию и форме заявки на участие в Аукционе

5.1. Для участия в Аукционе заявитель (лично или через своего представителя) представляет заявку на участие в Аукционе:

1) заявка подается по установленной форме согласно приложению 3 к настоящему извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка, адреса электронной почты заявителя для направления ему организатором Аукциона связанной с его организацией, проведением и итогами информации;

2) заявка заполняется по всем пунктам, указанным в установленной форме, подчистки и исправления не допускаются;

3) заявка представляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора Аукциона, другой – у заявителя;

5.2. К заявке на участие в Аукционе прилагаются:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

2) копии разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявителем - юридическим лицом либо его учредителем (участником), или любым из его дочерних обществ, или его основным обществом, или любым из дочерних обществ его основного общества, выступающих в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда, и подтверждающих наличие за последние пять лет, предшествующих дате проведения Аукциона, опыта участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории;

3) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной

системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику - юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

4) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

5) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания.

5.3. В случае если заявителем не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, организатор Аукциона самостоятельно запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

5.4. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе.

5.5. Заявка на участие в Аукционе, поступившая по истечении срока, указанного в пункте 2.7 настоящего извещения, возвращается заявителю без рассмотрения в день ее поступления или в следующий за днем ее поступления рабочий день.

5.6. Заявителю отказывается в допуске к Аукциону по следующим основаниям:

1) заявителем не представлены или представлены несвоевременно указанные в пунктах 5.1, 5.2 настоящего извещения документы либо указанные документы содержат недостоверные сведения;

2) на счет, реквизиты которого указаны в пункте 2.5 настоящего извещения для внесения задатка за участие в Аукционе, в установленный для этого срок задаток не поступил либо поступил в меньшем размере по сравнению с размером, указанным в извещении о проведении Аукциона;

3) заявка по своей форме и (или) содержанию не соответствует установленной форме в соответствии с пунктом 5.1 настоящего извещения;

4) заявитель не соответствует требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) в отношении заявителя проводятся процедуры ликвидации юридического лица;

6) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

7) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

8) в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта;

9) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя);

5.7. Организатор Аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в Аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в Аукционе.

5.8. Участником Аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации может быть признано юридическое лицо либо его учредитель (участник), или любые из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в

качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда.

6. Порядок приема заявок на участие в Аукционе

6.1. Организатор Аукциона ведет протокол приема заявок на участие в Аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, датах подачи ими заявок на участие в Аукционе, внесенных задатках за участие в Аукционе, а также сведения о заявителях, которым отказано в допуске к Аукциону, с указанием оснований отказа.

6.2. Протокол приема заявок на участие в Аукционе подписывается организатором Аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема заявок.

6.3. Заявитель становится участником Аукциона с момента подписания организатором Аукциона протокола приема заявок на участие в Аукционе.

6.4. Заявители, признанные участниками Аукциона, и заявители, которым отказано в допуске к Аукциону, уведомляются об этом не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания организатором Аукциона протокола приема заявок на участие в Аукционе.

7. Порядок и сроки отзыва заявок на участие в Аукционе, порядок и срок внесения изменений в такие заявки

7.1. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором Аукциона заявку на участие в Аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора Аукциона.

7.2 Организатор Аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение пяти рабочих дней со дня получения письменного уведомления об отзыве заявки, направленного заявителем в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего извещения.

7.3. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.

7.4. Заявитель вправе внести изменения в поданную заявку до дня окончания срока приема заявок путем направления организатору Аукциона письменного заявления о соответствующих изменениях, в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего извещения.

8. Порядок отказа организатора Аукциона от проведения Аукциона

8.1. Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения Аукциона.

8.2. Извещение об отказе в проведении Аукциона размещается организатором Аукциона в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на котором было размещено настоящее извещение,

- на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru/,

- в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», имеющем доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.nskpravo.info.

8.3. Организатор Аукциона в течение трех дней с момента принятия решения об отказе от Аукциона обязан известить участников Аукциона о своем отказе в проведении Аукциона и возратить участникам Аукциона внесенные ими задатки за участие в Аукционе (при их внесении).

9. Порядок проведения Аукциона

9.1. Аукцион проводится в указанных в пункте 2.8 настоящего извещения месте, день и час.

9.2. Организатор Аукциона ведет протокол результатов Аукциона, в котором указываются следующие сведения о ходе проведения и результатах Аукциона:

- 1) место, дата, время проведения Аукциона;
- 2) реквизиты решения о комплексном развитии территории;
- 3) реквизиты решения о проведении торгов;
- 4) местоположение, площадь территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии;
- 5) начальная цена предмета Аукциона;
- 6) сведения об участниках Аукциона с указанием их наименований и места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;
- 7) последнее и предпоследнее предложения о цене предмета Аукциона с указанием лиц, сделавших такие предложения.

9.3. Победителем Аукциона признается участник Аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет Аукциона.

9.4. Протокол о результатах Аукциона составляется в форме электронного документа, который подписывается организатором Аукциона с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется победителю Аукциона не позднее одного рабочего дня со дня проведения Аукциона.

9.5. Организатор Аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона обязан возратить задатки за участие в торгах Аукционе лицам, участвовавшим в Аукционе, но не победившим в нем.

9.6. Задаток, внесенный участником Аукциона, признанным его победителем, засчитывается в счет предложенной им цены предмета Аукциона.

9.7. Протокол о результатах Аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ не позднее одного рабочего дня со дня проведения Аукциона.

9.8. Цена предмета Аукциона уплачивается победителем Аукциона или указанным в пункте 10.3 настоящего извещения лицом не позднее истечения срока,

установленного для заключения договора о комплексном развитии территории, по следующим реквизитам:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

БИК 015004950

р/сч. 03100643000000015100

ЕКС (к/с) 40102810445370000043

Получатель: УФК по Новосибирской области (департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска)

ИНН 5406418091

КПП 540601001

Л.СЧ. 04513007650

ОКТМО 50701000

КБК доходов 760 1 11 09 044 04 0087 120

В назначении платежа необходимо указать:

Плата по договору о комплексном развитии территорий.

9.9. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- 1) не подано ни одной заявки на участие в Аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в Аукционе всех заявителей;
- 2) на дату окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе подана только одна заявка на участие в Аукционе;
- 3) только один заявитель допущен к участию в Аукционе;
- 4) в Аукционе участвовали менее чем два участника Аукциона;
- 5) после троекратного объявления начальной цены предмета Аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет Аукциона по начальной цене.

10. Порядок заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе площадью 462552 кв. м (далее – Договор):

10.1. Договор должен быть заключен с участником Аукциона, признанным его победителем, не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах Аукциона в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения.

10.2. Договор заключается на условиях, указанных в настоящем извещении, по цене, предложенной победителем Аукциона. Проект Договора приведен в приложении 4 к настоящему извещению и является его неотъемлемой частью.

10.3. Договор заключается по начальной цене предмета Аукциона в случае, если Аукцион был признан несостоявшимся по причине участия в нем единственного участника и такой единственный участник в письменной форме заявил организатору Аукциона о своем намерении заключить указанный Договор не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах Аукциона в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения.

10.4. При заключении Договора изменение условий Аукциона на основании соглашения сторон Договора или по требованию одной из его сторон не допускается.

10.5. В случае отказа или уклонения победителя Аукциона от заключения договора о комплексном развитии территории, в том числе его отказа или уклонения

от уплаты предложенной им цены предмета Аукциона, участник Аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона, вправе заключить такой договор в 30-дневный срок со дня истечения установленного в пункте 10.1 настоящего извещения срока по цене, предложенной победителем Аукциона. При этом цена предмета Аукциона подлежит уплате также в указанный срок.

10.6. С целью заключения Договора с лицом, признанным победителем Аукциона, или иным лицом, имеющим право на заключение указанного Договора в соответствии с пунктом 10.3 настоящего извещения, организатор Аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения протокола о результатах торгов в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения, проект Договора в 3 экземплярах, каждый из которых должен быть подписан организатором Аукциона.

10.7. С целью заключения Договора с лицом, имеющим право на заключение указанного Договора в соответствии с пунктом 10.5 настоящего извещения, организатор Аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, указанного в пункте 10.1 настоящего извещения, проект Договора в 3 экземплярах, каждый из которых должен быть подписан организатором Аукциона.

10.8. Подписанные победителем Аукциона или иным лицом, имеющим право на заключение Договора в соответствии с пунктом 10.3 настоящего извещения, экземпляры Договора направляются организатору Аукциона в указанный в пункте 10.1 настоящего извещения срок.

10.9. В случае заключения Договора с лицом, имеющим право на заключение Договора в соответствии с пунктом 10.5 настоящего извещения, экземпляры такого Договора, подписанные таким лицом, направляются организатору торгов в 30-дневный срок со дня направления указанному лицу проекта Договора в соответствии с пунктом 10.1 настоящего извещения для проведения его регистрации.

10.10. Уплата цены предмета Аукциона считается произведенной со дня поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 9.8 настоящего извещения о проведении Аукциона.

Графическое описание границ территории комплексного развития
и перечень координат характерных точек границ территории комплексного развития

Графическое описание местоположения границ территории

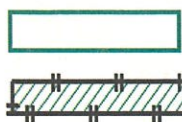
Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Проекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе.

Кадастровые кварталы: 54:35:071210, 54:35:071215, 54:35:071220, 54:35:071225, 54:35:071230, 54:35:071231, 54:35:071235, 54:35:071240, 54:35:071245, 54:35:071255, 54:35:071261, 54:35:071270, 54:35:071275, 54:35:071280, 54:35:071285, 54:35:071290, 54:35:071295, 54:35:071300, 54:35:071305, 54:35:071310, 54:35:071315, 54:35:071320, 54:35:071330, 54:35:071335, 54:35:071340, 54:35:071345, 54:35:071350, 54:35:071360, 54:35:071365, 54:35:071370, 54:35:071415, 54:35:071421, 54:35:071485, 54:35:071540, 54:35:072510.

Площадь: 462552 кв. м



Условные обозначения:



— границы образованных земельных участков;

— граница территории, подлежащей комплексному развитию жилой застройки.

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
характерных точек границ территории в системе координат

Площадь: 462552 кв. м.

Описание границ земельного участка:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, м	Y, м
1	2	3
1	487716,73	4202475,62
2	487722,35	4202448,03
3	487725,67	4202428,29
4	487729,91	4202403,38
5	487730,63	4202397,90
6	487841,10	4202417,80
7	487892,28	4202425,75
8	487928,00	4202431,80
9	487971,27	4202436,40
10	487988,04	4202440,18
11	487995,94	4202449,35
12	488050,07	4202512,07
13	488032,85	4202525,87
14	488007,65	4202546,21
15	488005,21	4202545,69
16	487976,04	4202570,81
17	487993,89	4202591,50
18	488013,07	4202613,82
19	488041,29	4202646,55
20	488058,80	4202665,03
21	488062,52	4202669,57
22	488063,35	4202668,85
23	488070,31	4202677,48
24	488111,05	4202730,11
25	488155,19	4202783,62
26	488159,25	4202780,60
27	488161,13	4202781,47
28	488178,24	4202799,65
29	488185,20	4202794,12
30	488219,29	4202814,28
31	488237,93	4202836,46
32	488266,72	4202811,67
33	488280,75	4202827,94
34	488293,17	4202846,88
35	488295,04	4202850,03
36	488286,74	4202854,97
37	488284,73	4202857,54
38	488286,06	4202861,06
39	488286,86	4202862,25
40	488241,91	4202901,03
41	488272,97	4202937,98
42	488202,56	4202996,42
43	488210,55	4203034,57

1	2	3
44	488223,32	4203079,86
45	488225,90	4203089,03
46	488238,31	4203103,43
47	488274,50	4203130,15
48	488303,23	4203163,48
49	488314,32	4203176,37
50	488337,59	4203203,32
51	488243,68	4203220,53
52	488114,32	4203257,86
53	488085,49	4203266,24
54	487723,33	4203370,74
55	487589,29	4203408,56
56	487582,48	4203233,87
57	487590,41	4203192,94
58	487604,98	4203108,57
59	487605,97	4203108,69
60	487605,43	4203105,95
61	487629,97	4202963,93
62	487632,91	4202955,18
63	487641,89	4202894,94
64	487648,11	4202858,95
65	487675,14	4202818,65
66	487694,64	4202789,58
67	487665,76	4202770,21
68	487711,76	4202502,85
1	487716,73	4202475,62

Система координат СК НСО.

Приложение 2
к извещению о проведении Аукциона

Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка, объекта недвижимого имущества, реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории	Местоположение земельного участка, объекта недвижимого имущества	Содержание ограничения использования, обременения прав
1	54:35:071421:358	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 229	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.07.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:358-54/163/2022-3 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Выписка № 6238489290 из постановления № 311886076/7210(ИП № 99834/22/72010-ИП от 2022-03-23, возбужденный на основании ИД: № 2-343/2022/6м от 2022-02-02, выдавший орган: Судебный участок № 6 Тобольского судебного района г. Тобольска), № 311886076/7210, выдан 11.07.2022, Тобольское межрайонное отделение судебных приставов.

2	54:35:071421:691	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 229	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.07.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:691-54/163/2022-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Выписка № 6238489290 из постановления № 311886076/7210(ИП № 99834/22/72010-ИП от 2022-03-23, возбужденный на основании ИД: № 2-343/2022/6м от 2022-02-02, выдавший орган: Судебный участок № 6 Тобольского судебного района г. Тобольска), № 311886076/7210, выдан 11.07.2022, Тобольское межрайонное отделение судебных приставов
3	54:35:071421:63	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет-Октябрьский», уч.№ 232	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека. Дата государственной регистрации: 24.09.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:63-54/001/2018-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 21.08.2018 по 21.08.2033. Основание государственной регистрации: Договор ипотеки, № 130392789, выдан 21.08.2018.
4	54:35:071421:224	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 314	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 18.03.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:224-54/167/2024-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 18.03.2024 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления первой части кредита в рамках невозобновляемой кредитной линии. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 15.03.2024
5	54:35:071421:359	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 329	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:359-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Мирошниченко Ольга Николаевна, № 849168791/5407 (301719/25/54007-ИП), выдан 15.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Мирошниченко Ольга Николаевна, № 849168791/5407 (301719/25/54007-ИП), выдан 15.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.04.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:359-54/163/2022-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.

		Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (279992/21/54007-ИП), № 575314819/5407, выдан 04.04.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.12.2021 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:359-54/163/2021-3. Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: с 29.12.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 311440/21/54007-ИП, № 557155548/5407, выдан 24.12.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.12.2021 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:359-54/163/2021-2. Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: с 29.12.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 557049724/5407, выдан 24.12.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
6	54:35:071421:468	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 331 1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 14.01.2026 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2026-13. Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1300809066/5904 (434108/25/59004-ИП), выдан 14.01.2026, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.08.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2025-12. Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Шимонюк Мария Васильевна, № 1250315486/5904 (243075/25/59004-ИП), выдан 07.08.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.07.2025.

	Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2025-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонок Мария Васильевна, № 1245629023/5904 (230363/25/59004-ИП), выдан 20.07.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2025-11 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонок Мария Васильевна, № 1245617211/5904 (230359/25/59004-ИП), выдан 20.07.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2025-9 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю, Шимонок Мария Васильевна, № 1241585613/5904 (199114/25/59004-ИП), выдан 09.07.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 6. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.06.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонок Мария Васильевна, № 1237247654/5904 (195911/25/59004-ИП), выдан 26.06.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 7. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.06.2025
--	---

		Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1234700220/5904 (186968/25/59004-ИП), выдан 20.06.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 8. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 24.03.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Шимонюк Мария Васильевна, № 1203612903/5904 (77785/25/59004-ИП), выдан 22.03.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 9. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.12.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2024-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1166215259/5904 (531265/24/59004-ИП), выдан 27.12.2024, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 10. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.10.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:468-54/163/2024-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1134300569/5904 (402877/24/59004-ИП), выдан 17.10.2024, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю.
7	54:35:071421:579	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое

		садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 335	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798200341/5407 (60530/23/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:579-54/163/2022-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 97051/22/54007-ИП, № 600433957/5407, выдан 02.08.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска
8	54:35:071421:554	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 335	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.01.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:554-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798200341/5407 (60530/23/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798200341/5407 (60530/23/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:554-54/163/2022-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 97051/22/54007-ИП, № 600433957/5407, выдан 02.08.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска
9	54:35:071421:588	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 474	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.04.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:588-54/163/2022-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 22.04.2022 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 53116/21/54001-ИП, № 505874948/5401, выдан 22.04.2022, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска

10	54:35:071275:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер Белухи, 5	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 28.03.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:15-54/001/2019-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 22.03.2019 до момента исполнения обязательств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 22.03.2019 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 28.03.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:15-54/001/2019-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 22.03.2019 до момента исполнения обязательств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 22.03.2019
11	54:35:071280:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 10	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 12.11.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071280:20-54/164/2020-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 12.11.2020 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 27.10.2020.
12	54:35:071280:39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 10	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 12.11.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071280:39-54/164/2020-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 12.11.2020 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 27.10.2020.
13	54:35:071330:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Высоковольтный, д. 3. пер.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 14.11.2017. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:12-54/001/2017-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 30.10.2017 на 180 месяцев от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 30.10.2017 Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи от 30.10.2017 года, выдан 07.11.2017.
14	54:35:071330:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Высоковольтный, д. 3. пер.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 14.11.2017. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:15-54/001/2017-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок

			действия с 30.10.2017 на 180 месяцев от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 30.10.2017 Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи от 30.10.2017 года, выдан 07.11.2017.
15	54:35:071330:8	Российская Федерация, область, город пер. Новосибирск, Высоковольтный, д. 5.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:8-54/163/2025-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 850146403/5407 (425592/25/54007-ИП), выдан 19.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 26.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:8-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813201742/5407 (123923/25/54007-ИП), выдан 22.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
16	54:35:071330:21	Российская Федерация, область, город пер. Новосибирск, Высоковольтный, д. 5.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:21-54/163/2025-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 850146403/5407 (425592/25/54007-ИП), выдан 19.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 26.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:21-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813201742/5407 (123923/25/54007-ИП), выдан 22.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
17	54:35:071330:2	Российская Федерация, область, город пер. Новосибирск, пер. Монтажников,	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 11.01.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:2-54/175/2022-4.

		дом 8.	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 11.01.2022 по 20.12.2051. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи индивидуального жилого дома и земельного участка с использованием кредитных средств, выдан 29.12.2021.
18	54:35:071330:251	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, дом 8.	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 11.01.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:251-54/175/2022-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 11.01.2022 по 20.12.2051. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи индивидуального жилого дома и земельного участка с использованием кредитных средств, выдан 29.12.2021.
19	54:35:071315:11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, дом 9.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 18.03.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:11-54/163/2022-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.03.2022 на 300 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 15.03.2022.
20	54:35:071330:11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, дом 14.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): аренда. Дата государственной регистрации: 24.08.2010. Номер государственной регистрации: 54-54-01/397/2010-556. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 24.06.2010 по 24.06.2059. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора (с приложениями 1, 2, 3), № 96813м, выдан 24.06.2010, дата государственной регистрации: 24.08.2010, номер государственной регистрации: 54-54-01/397/2010-556. Соглашение к договору аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора от 24.06.2010 № 96813м, № 3, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 02.02.2024, номер государственной регистрации: 54:35:071330:11-54/177/2024-3. Соглашение к договору аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора от 24.06.2010 № 96813м, № 4, выдан 22.05.2024, дата государственной регистрации: 19.07.2024, номер государственной регистрации: 54:35:071330:11-54/129/2024-4.
21	54:35:071270:2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, дом 3.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2025-19. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.

		Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Ступаков Петр Викторович, № 1149533662/9854 (968064/25/98054-ИП), выдан 20.11.2025, СОСП по Новосибирской области 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.02.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071270-2-54/163/2024-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Белов Евгений Владиславович, № 1132672235/9854 (65873/25/98054-ИП), выдан 17.02.2025, СОСП по Новосибирской области 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071270-2-54/163/2025-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Заельцовскому району Сырко Елена Игоревна, № 472465204/5403 (107921/24/54003-ИП), выдан 26.08.2024, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071270-2-54/163/2024-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Сырко Елена Игоревна, № 472479218/5403 (16438/24/54003-ИП), выдан 27.08.2024, Отдел судебных приставов по Заельцовскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071270-2-54/163/2024-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Ступаков Петр Викторович, № 1123959164/9854 (210496/24/98054-ИП), выдан 09.08.2024, Отдел судебных приставов по Новосибирской области НСО.
22	54:35:071275:9 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 8	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 24.12.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:9-54/001/2018-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 17.12.2018 на 240 месяцев, считая от даты фактического предоставления

			денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 17.12.2018.
23	54:35:071270:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, дом 9.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 13.10.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:16-54/173/2020-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 05.10.2020 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 05.10.2020.
24	54:35:071275:13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, дом 10.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.08.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:13-54/163/2023-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 691665382/5407 (131911/23/54007-ИП), выдан 21.08.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск.
25	54:35:071261:2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, дом 19.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.11.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:2-54/163/2022-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 03.11.2022 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 01.11.2022.
26	54:35:071261:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, дом 19.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.11.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:12-54/163/2022-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 03.11.2022 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 01.11.2022.
27	54:35:071285:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 20	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 04.03.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071285:7-54/001/2020-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 04.03.2020. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом-исполнителем ОСП по Центральному району г.Новосибирска Казанцевой Ю.А., № 213130806/5410, выдан 25.10.2018 сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без

			необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсут.
28	54:35:071245:5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 10.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 15.06.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:5-54/177/2021-19. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 15.06.2021 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 08.06.2021 Документ нотариально удостоверен: 08.06.2021 Бирк Е.А., нотариус нотариального округа города Новосибирска 54/11-н/54-2021-5-27
29	54:35:071245:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 10.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 15.06.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:22-54/177/2021-19. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 15.06.2021 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 08.06.2021 Документ нотариально удостоверен: 08.06.2021 Бирк Е.А., нотариус нотариального округа города Новосибирска 54/11-н/54-2021-5-27.
30	54:35:071245:1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 16.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.01.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:1-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Макаров Владислав Сергеевич, № 630355467/5401 (1047228/24/54001-ИП), выдан 08.01.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.06.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:1-54/163/2023-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 58221/22/54001-ИП), № 564847965/5401, выдан 28.06.2023, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска Благоняжедина Анастасия Александровна 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 09.10.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:1-54/001/2019-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 07.10.2019 на 300 месяцев. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 07.10.2019.
31	54:35:071261:6	Российская Федерация,	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона.

		Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 18.	Дата государственной регистрации: 25.11.2015. Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/888/2015-563/3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 14.10.2023 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 24.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:18-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 837288271/5407 (257808/25/54007-ИП), выдан 24.10.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 19.09.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:18-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Азёма Елена Сергеевна, № 830804874/5407 (237326/25/54007-ИП), выдан 18.09.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:18-54/163/2025-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 823907242/5407 (188642/25/54007-ИП), выдан 30.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 17.06.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:18-54/163/2025-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 815864266/5407 (81381/25/54007-ИП), выдан 12.06.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.05.2022.
32	54:35:071261:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 20.	

		Номер государственной регистрации: 54:35:071261:18-54/163/2022-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 13.05.2022 не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 582626237/5407, выдан 11.05.2022, ОСП по Октябрьскому району. 1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2024-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 774796902/5407 (195627/24/54007-ИП), выдан 03.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.12.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2022-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району 236268/22/54007-ИП, № 628819815/5407, выдан 07.12.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Гутникова Екатерина Анатольевна 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 06.12.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2022-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району 236268/22/54007-ИП, № 628174751/5407, выдан 05.12.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска, Гутникова Екатерина Анатольевна 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 01.12.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2022-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 236268/22/54007-ИП, № 627202244/5407, выдан 30.11.2022, ОСП ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН Г. НОВОСИБИРСК полное наименование должности уполномоченного федерального законом должностного лица: Гутникова Екатерина Анатольевна. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации.
33	54:35:071315:4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Регулировщиков, дом 4.

	Дата государственной регистрации: 04.04.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2022-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 04.04.2022 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (30600/22/54007-ИП), № 574811844/5407, выдан 01.04.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 6. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.10.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2020-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 20.10.2020 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 489888176/5407, выдан 16.10.2020, ОСП по Октябрьскому району. 7. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.04.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/001/2018-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 09.04.2018. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом исполнителем ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Зайвиной А.Н., № 361717354/5407, выдан 13.03.2018. 8. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 818476291/5407 (161061/25/54007-ИП), выдан 01.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 9. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2024-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772662931/5407 (250373/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 10. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.08.2024.
--	--

		Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2024-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 769200810/5407 (13853/24/54007-ИП), выдан 20.08.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 11. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.09.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2023-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 697824365/5407 (209941/22/54007-ИП), выдан 08.09.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 12. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.12.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2021-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 21.12.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 555543285/5407, выдан 17.12.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 13. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.06.2021 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/163/2021-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 09.06.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (90393/21/54007-ИП), № 522941204/5407, выдан 08.06.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 14. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.08.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:4-54/001/2018-2 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 13.08.2018. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом исполнителем ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Дмитриевой Ю.В., № 379238130/5407, выдан 07.08.2018.
34	54:35:071280:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город

	Новосибирск, пер. Регулировщиков, д 5	пер	Дата государственной регистрации: 30.12.2014. Номер государственной регистрации: 54-54-01/888/2014-990. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 29.10.2014 по 29.10.2063. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора, № 119656м, выдан 29.10.2014, дата государственной регистрации: 30.12.2014, номер государственной регистрации: 54-54-01/888/2014-990.
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 1.		1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 08.02.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071255:13-54/163/2022-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 08.02.2022 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи дома и земельного участка, выдан 07.02.2022.
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 4-6.		1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): аренда. Дата государственной регистрации: 12.01.2010. Номер государственной регистрации: 54-54-01/638/2009-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.09.2009 по 25.09.2058. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора (с приложениями 1,2,3), № 94722м, выдан 25.09.2009, дата государственной регистрации: 12.01.2010, номер государственной регистрации: 54-54-01/638/2009-2.
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 8.		1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 31.10.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:17-54/001/2019-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.10.2019 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 25.10.2019.
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 8.		1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 31.10.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:29-54/001/2019-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.10.2019 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 25.10.2019.
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 11.		1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 15.08.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071255:2-54/178/2023-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок

			действия с 15.08.2023 на 360 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 14.08.2023
40	54:35:071255:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 11.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 15.08.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071255:25-54/178/2023-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 15.08.2023 на 360 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 14.08.2023
41	54:35:071255:1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 13.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 26.04.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071255:1-54/178/2021-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 26.04.2021 по истечении 218 месяцев с даты фактического предоставления Кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 24.04.2021
42	54:35:071255:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 13.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 26.04.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071255:30-54/178/2021-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 26.04.2021 по истечении 218 месяцев с даты фактического предоставления Кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 24.04.2021.
43	54:35:071270:13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 16.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:13-54/163/2024-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772662375/5407 (250253/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск.
44	54:35:071270:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 16.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:38-54/163/2024-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772662375/5407 (250253/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск.
45	54:35:071245:8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, дом 16.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 18.02.2022.

		Новосибирск, пер. Токарей, 3	Номер государственной регистрации: 54:35:071245:8-54/163/2022-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.02.2022 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 14.02.2022. 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 18.02.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:31-54/163/2022-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.02.2022 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 14.02.2022. 1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 24.12.2015. Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/573/2015-636/4. Срок действия: срок действия с 24.12.2015 на 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи жилого дома, выдан 18.12.2015.
46	54:35:071245:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 3	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 24.12.2015. Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/573/2015-635/4. Срок действия: срок действия с 24.12.2015 на 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи жилого дома, выдан 18.12.2015.
47	54:35:071255:8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, дом 4.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 24.12.2015. Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/573/2015-635/4. Срок действия: срок действия с 24.12.2015 на 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи жилого дома, выдан 18.12.2015.
48	54:35:071255:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, дом 4.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 24.12.2015. Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/573/2015-635/4. Срок действия: срок действия с 24.12.2015 на 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи жилого дома, выдан 18.12.2015.
49	54:35:071245:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 5	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:7-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 847853197/5407 (385285/25/54007-ИП), выдан 09.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.09.2025 16.09.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:7-54/163/2025-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.

		Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Азёма Елена Сергеевна, № 828750970/5407 (228932/25/54007-ИП), выдан 06.09.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.08.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:7-54/001/2018-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 13.08.2018. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом исполнителем ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Дмитриевой Ю.В., № 379226093/5407, выдан 07.08.2018.
50	54:35:071245:20 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 5	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:20-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 847853197/5407 (385285/25/54007-ИП), выдан 09.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.09.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:20-54/163/2025-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Азёма Елена Сергеевна, № 828750970/5407 (228932/25/54007-ИП), выдан 06.09.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.08.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:20-54/001/2018-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом-исполнителем ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска Дмитриевой Ю.В., № 379226093/5407, выдан 07.08.2018.
51	54:35:071245:12 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 7	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:12-54/163/2025-21. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.

	Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 841946283/5407 (326999/25/54007-ИП), выдан 11.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:12-54/163/2025-20. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 837746233/5407 (203896/25/54007-ИП), выдан 27.10.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.06.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:12-54/163/2025-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 816762867/5407 (129128/25/54007-ИП), выдан 20.06.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.02.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:12-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 801995534/5407 (29176/25/54007-ИП), выдан 18.02.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.09.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:12-54/163/2025-19. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Константинов Илья Константинович, № 827240095/5407 (221836/25/54007-ИП), выдан 29.08.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 6. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.01.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:12-54/163/2024-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.
--	--

		Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 728907835/5407 (305732/23/54007-ИП), выдан 18.01.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
52	54:35:071245:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 7 1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:19-54/163/2025-21. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 841946283/5407 (326999/25/54007-ИП), выдан 11.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:19-54/163/2025-20. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 837746233/5407 (203896/25/54007-ИП), выдан 27.10.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.06.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:19-54/163/2025-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 816762867/5407 (129128/25/54007-ИП), выдан 20.06.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.02.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:19-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 801995534/5407 (29176/25/54007-ИП), выдан 18.02.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.09.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:19-54/163/2025-19. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.

			Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Константинов Илья Константинович, № 827240095/5407 (221836/25/54007-ИП), выдан 29.08.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 6. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.01.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:19-54/163/2024-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 728907835/5407 (305732/23/54007-ИП), выдан 18.01.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
53	54:35:071421:874	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества "Рассвет-Октябрьский", з/у 475а	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 28.09.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:874-54/167/2023-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.09.2023 по 25.09.2053. Основание государственной регистрации: Договор ипотеки, № 265284598, выдан 25.09.2023
54	54:35:071421:899	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества "Рассвет-Октябрьский", з/у 475а	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости) ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 28.02.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:899-54/179/2024-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.09.2023 по 25.09.2053. Основание государственной регистрации: Договор ипотеки, № 265284598, выдан 25.09.2023
55	54:35:071360:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): аренда. Дата государственной регистрации: 21.03.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:25-54/163/2025-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 01.03.2025 по 01.03.2030. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта, № 140872ан, выдан 13.03.2025, дата государственной регистрации: 21.03.2025, номер государственной регистрации: 54:35:071360:25-54/163/2025-10
56	54:35:071235:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, дом 11.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.05.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:27-54/163/2023-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кузнецова Диана Владимировна, № 670275059/5407 (194676/22/54007-ИП), выдан 29.05.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска

57	54:35:071235:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, дом 11.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.05.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:30-54/163/2023-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кузнецова Диана Владимировна, № 670275059/5407 (194676/22/54007-ИП), выдан 29.05.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Постановлением судебного пристава-исполнителя, № 670275059/5407 (194676/22/54007-ИП), выдан 29.05.2023, ОСП по Октябрьскому району
58	54:35:071235:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, дом 15.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.03.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:14-54/163/2025-20. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Константинов Илья Константинович, № 804133404/5407 (222093/24/54007-ИП), выдан 01.03.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.12.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:14-54/163/2024-19. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Шатрова Екатерина Владимировна, № 788688685/5431 (310905/23/54031-ИП), выдан 29.11.2024, ОСП по Новосибирскому району. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:14-54/163/2024-18. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772795348/5407 (1149522/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
59	54:35:071235:4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, д. 17	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 25.11.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:4-54/179/2020-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.11.2020 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита.

60	54:35:071240:1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, дом 39.	Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 12.11.2020 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:1-54/163/2025-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Куликова Людмила Ивановна, № 848048773/5407 (13863/24/54007-ИП), выдан 09.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:1-54/163/2025-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кирсанова Мария Витальевна, № 841446099/5407 (315826/25/54007-ИП), выдан 10.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:1-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району, Кирсанова Мария Витальевна, № 839657170/5407 (131209/25/54007-ИП), выдан 01.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:1-54/163/2025-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 839657100/5407 (135970/25/54007-ИП), выдан 01.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.06.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:1-54/163/2025-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району, Березина Кристина Сергеевна, № 815716385/5407
----	----------------	---	--

		(124254/25/54007-ИП), выдан 11.06.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 6. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 07.11.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:1-54/163/2022-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 621461422/5407, выдан 03.11.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск.
61	54:35:071240:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, дом 39. 1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:21-54/163/2025-18. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Куликова Людмила Ивановна, № 848048773/5407 (13863/24/54007-ИП), выдан 09.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:21-54/163/2025-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кирсанова Мария Витальевна, № 841446099/5407 (315826/25/54007-ИП), выдан 10.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:21-54/163/2025-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району, Кирсанова Мария Витальевна, № 839657170/5407 (131209/25/54007-ИП), выдан 01.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:21-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 839657100/5407

			(135970/25/54007-ИП), выдан 01.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.06.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:21-54/163/2025-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району, Березина Кристина Сергеевна, № 815716385/5407 (124254/25/54007-ИП), выдан 11.06.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 6. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 07.11.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:21-54/163/2022-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 621461422/5407, выдан 03.11.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск.
62	54:35:071235:65	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 1/1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.10.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071235:65-54/163/2023-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 14.10.2023
63	54:35:071235:283	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 1/1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 27.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:283-54/131/2024-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 14.10.2023
64	54:35:071210:45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе	1. Вид ограничения (обременения): аренда. Дата государственной регистрации: 14.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071210:45-54/129/2025-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 01.05.2025 по 01.05.2030. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта, № 142184ан, выдан 16.06.2025, дата государственной регистрации: 14.07.2025, номер государственной регистрации: 54:35:071210:45-54/129/2025-10.

65	54:35:071360:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, дом 158.	1. Вид ограничения (обременения): решение об изъятии земельного участка, жилого помещения. Дата государственной регистрации: 09.04.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:19-54/163/2021-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 01.04.2021 срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, № 789, выдан 12.03.2021, Мэрия города Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): аренда. Дата государственной регистрации: 27.03.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:19-54/001/2018-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 29.12.2017 по 29.12.2030. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта, № 130692а, выдан 29.12.2017, дата государственной регистрации: 27.03.2018, номер государственной регистрации: 54:35:071360:19-54/001/2018-3. 3. Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 29.12.2017 №130692а, № 1, выдан 20.11.2020. Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 29.12.2017 №130692а, № 2, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 04.12.2023, номер государственной регистрации: 54:35:071360:19-54/163/2023-9.
66	54:35:071210:47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, дом, 1а стр.	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2025-29. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 849188666/5407 (417621/25/54007-ИП), выдан 15.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 24.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2025-27. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 837288266/5407 (266784/25/54007-ИП), выдан 24.10.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.07.2025.

		Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2025-26. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 823907267/5407 (188570/25/54007-ИП), выдан 30.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 17.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2024-20. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Белов Евгений Владиславович, № 1126133706/9854 (309946/24/98054-ИП), выдан 17.10.2024, СОСП по Новосибирской области. 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 01.06.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2022-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (41036/22/54007-ИП), № 586880353/5407, выдан 30.05.2022, ОСП по Октябрьскому району Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (41036/22/54007-ИП), № 586880353/5407, выдан 30.05.2022, ОСП по Октябрьскому району. 6. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.11.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2025-28. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заельцовскому району Соколова Маргарита Анагольевна, № 519151580/5403 (261335/25/54003-ИП), выдан 10.11.2025, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска. 7. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.03.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2025-23. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заельцовскому району Скворцова Витана Владимировна, № 496985018/5403 (347700/24/54003-ИП), выдан 27.03.2025, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска. 8. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации.
--	--	--

		Дата государственной регистрации: 28.10.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2024-22. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску Рогожина Светлана Юрьевна, № 1654978734/5446 (526769/24/54046-ИП), выдан 28.10.2024, МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску. 9. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.10.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071210:47-54/163/2024-21. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску Рогожина Светлана Юрьевна, № 1651426065/5446 (366638/24/54046-ИП), выдан 21.10.2024, МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску.
67	54:35:071240:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, дом 38. 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона Дата государственной регистрации: 24.09.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:35-54/108/2020-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 24.09.2020 на срок 216 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 14.09.2020.
68	54:35:071240:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, дом 38. 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона Дата государственной регистрации: 24.09.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071240:14-54/108/2020-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 24.09.2020 на срок 216 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 14.09.2020.
69	54:35:071225:95	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 18. 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:95-54/163/2025-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 822696395/5407 (175555/25/54007-ИП), выдан 23.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.02.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:95-54/163/2025-3.

			Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 800738037/5407 (29278/25/54007-ИП), выдан 08.02.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.07.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:95-54/163/2024-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Атаманчук Алена Анатольевна, № 761261353/5407 (107681/24/54007-ИП), выдан 22.07.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.04.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:95-54/163/2024-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 745268197/5407 (48012/24/54007-ИП), выдан 07.04.2024, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск.
70	54:35:071370:3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, дом 3.	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 08.06.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:3-54/163/2021-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 08.06.2021 на 240 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи квартиры, выдан 28.05.2021.
71	54:35:071231:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, дом 7.	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 24.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071231:6-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заельцовскому району Ломикова Анна Олеговна, № 508833092/5403 (342995/24/54003-ИП), выдан 23.07.2025, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска.
72	54:35:071335:10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, дом 4.	1. Вид ограничения (обременения): аренда. Дата государственной регистрации: 25.06.2010. Номер государственной регистрации: 54-54-01/289/2010-154.

			Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 15.02.2010 по 15.02.2059. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора (с приложениями), № 75196м, выдан 15.02.2010, дата государственной регистрации: 25.06.2010, номер государственной регистрации: 54-54-01/289/2010-154.
73	54:35:071345:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 8/1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 27.08.2019 Номер государственной регистрации: 54:35:071345:6-54/001/2019-20. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 31.01.2017 по 25.06.2020. Основание государственной регистрации: Договор ипотеки, № 8047.02-17/012-2И, выдан 31.01.2017. 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 27.08.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071345:6-54/001/2019-18. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 06.03.2017 на 350 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор долевого участия, № 29, выдан 06.03.2017, дата государственной регистрации: 16.03.2017, номер государственной регистрации: 54:35:071345:2-54/001/2017-18.
74	54:35:071350:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 9	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071350:19-54/163/2025-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 847846456/5407 (357294/25/54007-ИП), выдан 09.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 25.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071350:19-54/163/2024-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 781005195/5407 (306070/24/54007-ИП), выдан 24.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.02.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:14-54/163/2025-3.
75	54:35:071225:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, дом 27,	

	кв. 2	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 800786300/5407 (29181/25/54007-ИП), выдан 10.02.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 10.03.2009. Номер государственной регистрации: 54-54-01/022/2009-605. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 10.03.2009 пожизненно. Основание государственной регистрации: Договор аренды (с приложением), выдан 04.03.2009, дата государственной регистрации: 10.03.2009, номер государственной регистрации: 54-54-01/022/2009-603 Документ нотариально удостоверен: нотариального округа г. Новосибирска Ваина Л.С 1с-286. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.02.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:14-54/163/2025-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 800786300/5407 (29181/25/54007-ИП), выдан 10.02.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 22.02.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071345:5-54/163/2023-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 22.02.2023 до полного исполнения обязательств по договору. Основание государственной регистрации: Дополнительное соглашение к Договор №12-56/22 купли-продажи объектов электросетевого хозяйства (с приложениями), № 1, выдан 28.10.2022 Договор купли-продажи объектов электросетевого хозяйства (с приложениями), № 12-56/22, выдан 28.10.2022 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071230:17-54/163/2024-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Лысенко Татьяна Сергеевна, № 524912818/5408 (130639/24/54008-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Первомайскому району г.Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации.
76	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая	54:35:071345:5
77	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, дом 9/2.	54:35:071230:17

			Дата государственной регистрации: 03.06.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071230:17-54/163/2024-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристав-исполнитель Лининская Мария Васильевна, № 1121597697/9854 (66610/23/98054-ИП), выдан 31.05.2024, СОСП по Новосибирской области. 3. Вид ограничения (обременения): Арест. Дата государственной регистрации: 09.04.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071230:17-54/163/2021-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 09.04.2021 По сроку не определен. Основание государственной регистрации: Постановление, № 3/3-27/2021, выдан 23.03.2021, Октябрьский районный суд г. Омска
78	54:35:071230:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, дом 11.	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.09.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071230:15-54/163/2021-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 03.09.2021 До полного возврата средств ЦЖЗ в случаях и в порядке, предусмотренном ч.2 ст.15 Федерального закона от 20 августа 2004 г. №117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих». Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 01.09.2021. 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.09.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071230:15-54/163/2021-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 03.09.2021 по истечении 191 месяца с даты фактического предоставления кредита Реквизиты документа-основания: Договор купли-продажи, выдан 01.09.2021
79	54:35:071340:1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, дом 14	1. Вид ограничения (обременения): аренда. Дата государственной регистрации: 18.12.2002. Номер государственной регистрации: 54-01/00-135/2002-270. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.12.2002 на 49 лет. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска № 27305 от 04.10.2002 года (с приложениями 1,2), выдан 07.11.1917
80	54:35:071225:58	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 16,	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.08.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071225:58-54/163/2025-3 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не

		кв. 2	установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Швед Светлана Анатольевна, № 827275196/5407 (211502/25/54007-ИП), выдан 29.08.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска
81	54:35:071225:103	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Узловая, д. 27, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.02.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071225:103-54/163/2025-4 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 800786300/5407 (29181/25/54007-ИП), выдан 10.02.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.02.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071225:102-54/163/2025-4 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 800786300/5407 (29181/25/54007-ИП), выдан 10.02.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071225:54-54/163/2025-6 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 818475595/5407 (150321/25/54007-ИП), выдан 01.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска; 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.11.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071225:54-54/163/2024-5 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 786944514/5407 (85472/24/54007-ИП), выдан 20.11.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.07.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071225:60-54/163/2024-4 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.
82	54:35:071225:102	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Узловая, д. 27, кв. 2	
83	54:35:071225:54	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Узловая, д. 29, кв. 2	
84	54:35:071225:60	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 28,	

	кв. 2	установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Землянская Елизавета Михайловна, № 763541493/5407 (64439/23/54007-ИП), выдан 29.07.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 01.07.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071225:60-54/163/2022-3 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (109733/22/54007-ИП), № 593251854/5407, выдан 29.06.2022, ОСП по Октябрьскому району города Новосибирска
85	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Черемховская, д. 9/2	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.09.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071230:26-54/163/2024-4 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Лысенко Татьяна Сергеевна, № 524912818/5408 (130639/24/54008-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Первомайскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.06.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071230:26-54/163/2024-3 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристава-исполнителя Лининская Мария Васильевна, № 1121597697/9854 (66610/23/98054-ИП), выдан 31.05.2024, СОСП по Новосибирской области.
86	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Радистов, д. 7, кв. 2	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 24.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071231:24-54/163/2025-9 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заельцовскому району Ломикова Анна Олеговна, № 508833092/5403 (342995/24/54003-ИП), выдан 23.07.2025, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска
87	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.07.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071370:24-54/163/2023-18

	Новосибирск, ул. Узловая, д. 6, кв. 1	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 677990057/5407 (244639/22/54007-ИП), выдан 30.06.2023, ОСП по Октябрьскому району г Новосибирска 4 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 19.06.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071370:24-54/163/2023-17 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Адриановская Юлия Владимировна, № 674974162/5407 (11123/21/54007-ИП), выдан 18.06.2023, ОСП по Октябрьскому району НСО; 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 17.05.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071370:24-54/163/2023-15 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Адриановская Юлия Владимировна, № 666947559/5407 (11123/21/54007-ИП), выдан 16.05.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска; 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 24.10.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071370:24-54/163/2022-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя (Павлова Ольга Сергеевна) о запрете (11123/21/54007-ИП), № 618196965/5407, выдан 21.10.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.09.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071370:24-54/163/2022-11 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя (Павлова Ольга Сергеевна) о запрете 11123/21/54007-ИП, № 612921660/5407, выдан 29.09.2022, ОСП по Октябрьскому району НСО
88	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 24.10.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071235:38-54/163/2025-7.

	Новосибирск, ул. Панишева, д. 20	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 837288271/5407 (257808/25/54007-ИП), выдан 24.10.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 19.09.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071235:38-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Азёма Елена Сергеевна, № 830804874/5407 (237326/25/54007-ИП), выдан 18.09.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:38-54/163/2025-5 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 823907242/5407 (188642/25/54007-ИП), выдан 30.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 17.06.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071235:38-54/163/2025-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 815864266/5407 (81381/25/54007-ИП), выдан 12.06.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.05.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071235:38-54/163/2022-1 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 13.05.2022 не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 582626237/5407, выдан 11.05.2022, ОСП по Октябрьскому району.
89	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Высоковольтная,	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.07.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:28-54/163/2022-3 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок

		д. 51, кв. 3	действия не установлен. Основание государственной регистрации: Выписка № 6238489290 из постановления № 311886076/7210(ИП № 99834/22/72010-ИП от 2022-03-23, возбужденный на основании ИД: № 2-343/2022/6м от 2022-02-02, выдавший орган: Судебный участок № 6 Тобольского судебного района г. Тобольска), № 311886076/7210, выдан 11.07.2022, Тобольское межрайонное отделение судебных приставов
90	54:35:071330:30	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, д. 51, кв. 5	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.07.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:30-54/163/2022-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Выписка № 6238489290 из постановления № 311886076/7210(ИП № 99834/22/72010-ИП от 2022-03-23, возбужденный на основании ИД: № 2-343/2022/6м от 2022-02-02, выдавший орган: Судебный участок № 6 Тобольского судебного района г. Тобольска), № 311886076/7210, выдан 11.07.2022, Тобольское межрайонное отделение судебных приставов.
91	54:35:071335:31	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Угловая, д. 2а, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 05.08.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071335:31-54/163/2020-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 31.07.2020 на срок 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 28.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 28.07.2020 Папилин Игорь Викторович, нотариус нотариального округа города Новосибирска 54/89-н/54-2020-6-729
92	54:35:071340:248	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Угловая, д. 3, кв. 2	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.11.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071340:248-54/176/2022-6 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 03.11.2022 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 02.11.2022. 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.11.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071340:248-54/176/2022-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 03.11.2022 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 02.11.2022. 3. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.11.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071340:248-54/176/2022-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок

			действия с 03.11.2022 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 02.11.2022.
93	54:35:071350:9	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Черемховская, д. 6, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 30.04.2015 Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/518/2015-811/1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 30.04.2015 на 108 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 24.04.2015 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 25.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071350:17-54/163/2024-12 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 781005195/5407 (306070/24/54007-ИП), выдан 24.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск.
94	54:35:071350:17	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Узловая, д. 9, кв. 2	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.02.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2023-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Боровых Елена Алексеевна, № 646413679/5407 (184264/20/54007-ИП), выдан 16.02.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.04.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2022-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 21.04.2022 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (32225/20/54007-ИП), № 578451427/5407, выдан 20.04.2022, ОСП по Октябрьскому району. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.04.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2022-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 21.04.2022 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (32225/20/54007-ИП), № 578451427/5407, выдан 20.04.2022, ОСП по Октябрьскому району
95	54:35:071360:158	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 9, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.02.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2023-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Боровых Елена Алексеевна, № 646413679/5407 (184264/20/54007-ИП), выдан 16.02.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.04.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2022-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 21.04.2022 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (32225/20/54007-ИП), № 578451427/5407, выдан 20.04.2022, ОСП по Октябрьскому району. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.04.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2022-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 21.04.2022 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (32225/20/54007-ИП), № 578451427/5407, выдан 20.04.2022, ОСП по Октябрьскому району

		4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.04.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2022-9 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (32225/20/54007-ИП), № 578635301/5407, выдан 20.04.2022, ОСП по Октябрьскому району 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.04.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2022-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (26559/19/54007-ИП), № 578635302/5407, выдан 20.04.2022, ОСП по Октябрьскому району. 6. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2025-24. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813279394/5407 (129493/25/54007-ИП), выдан 23.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 7. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 12.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2025-23 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 811601717/5407 (116012/25/54007-ИП), выдан 07.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 8. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.04.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2025-22. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 810242322/5407 (66263/25/54007-ИП), выдан 25.04.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска.
--	--	---

		9. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.12.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2024-21. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 790090595/5407 (367945/24/54007-ИП), выдан 08.12.2024, Отдел судебных приставов по Октябрьскому району г. Новосибирска 10. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.04.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2022-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 26.04.2022 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (63380/21/54007-ИП), № 579643366/5407, выдан 25.04.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (63380/21/54007-ИП), № 579643366/5407, выдан 25.04.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 11. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 26.04.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:158-54/163/2022-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (63380/21/54007-ИП), № 579783127/5407, выдан 25.04.2022, ОСП по Октябрьскому району города Новосибирска.
96	54:35:071360:242	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 9, кв. 5 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 01.09.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:242-54/163/2025-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Азёма Елена Сергеевна, № 827303349/5407 (214925/25/54007-ИП), выдан 29.08.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
97	54:35:071360:145	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 158, кв. 14 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:145-54/163/2022-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.10.2019 на 242 месяца, считая от даты фактического предоставления денежных

	средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 18.10.2019 Соглашение Выделение долей по материнскому (семейному) капиталу, выдан 09.08.2022. 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:145-54/163/2022-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.10.2019 на 242 месяца, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 18.10.2019 Соглашение Выделение долей по материнскому (семейному) капиталу, выдан 09.08.2022. 3. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:145-54/163/2022-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.10.2019 на 242 месяца, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 18.10.2019 Соглашение Выделение долей по материнскому (семейному) капиталу, выдан 09.08.2022. 4. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:145-54/163/2022-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.10.2019 на 242 месяца, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 18.10.2019 Соглашение Выделение долей по материнскому (семейному) капиталу, выдан 09.08.2022. 5. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:145-54/163/2022-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.10.2019 на 242 месяца, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 18.10.2019 Соглашение Выделение долей по материнскому (семейному) капиталу, выдан 09.08.2022.
--	--

		6. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35-071360:145-54/163/2022-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.10.2019 на 242 месяца, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 18.10.2019 Соглашение Выделение долей по материнскому (семейному) капиталу, выдан 09.08.2022. 7. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35-071360:145-54/163/2022-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.10.2019 на 242 месяца, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 18.10.2019 Соглашение Выделение долей по материнскому (семейному) капиталу, выдан 09.08.2022.
98	54:35:071360:234	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 158, кв. 6 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 15.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Грибова Елена Анатольевна, № 821335602/5407 (130421/25/54007-ИП), выдан 12.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Грибова Елена Анатольевна, № 820771601/5407 (137079/25/54007-ИП), выдан 09.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 07.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя

	ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна,, № 819553765/5407 (132999/25/54007-ИП), выдан 05.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 06.05.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 811385370/5407 (116546/25/54007-ИП), выдан 06.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 06.05.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 811206062/5407 (76096/25/54007-ИП), выдан 05.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 6. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 07.04.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Атаманчук Алена Анатольевна, № 807166292/5407 (93156/25/54007-ИП), выдан 06.04.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 7. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 19.03.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Пантелева Кристина Валерьевна, № 805555243/5407 (270322/23/54007-ИП), выдан 19.03.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 8. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.01.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-5 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.
--	--

	Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798198620/5407 (207034/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 9. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.01.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-4 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Лазуткина Вероника Андреевна, № 798189751/5407 (207034/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 10. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.01.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2025-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798162606/5407 (207034/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 11. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 14.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2024-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 777222495/5407 (214568/24/54007-ИП), выдан 14.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 12. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 14.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/163/2024-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Лазуткина Вероника Андреевна, № 777222508/5407 (207034/24/54007-ИП), выдан 14.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 13. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 25.02.2020 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:234-54/001/2020-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 14.02.2020 на 360 месяцев, считая от даты фактического предоставления
--	--

			денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 14.02.2020
99	54:35:071360:148	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 156, кв. 2	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:148-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Рогманов Максим Александрович, № 822517876/5407 (163703/25/54007-ИП), выдан 23.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.04.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:153-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Атаманчук Елена Анатольевна, № 808089473/5407 (273553/22/54007-СД), выдан 16.04.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
100	54:35:071360:153	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 156, кв. 7	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.04.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:153-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Атаманчук Елена Анатольевна, № 808089473/5407 (273553/22/54007-СД), выдан 16.04.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
101	54:35:071360:157	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 156, кв. 16	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.11.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:157-54/163/2024-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району, № 788525007/5407 (31707/24/54007-ИП), выдан 28.11.2024, ОСП по Октябрьскому району. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 15.10.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:157-54/163/2024-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Березина Кристина Сергеевна, № 777385245/5407 (353984/21/54007-ИП), выдан 14.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
102	54:35:071360:266	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, дом 156, кв. 13	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.09.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:266-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.

		Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Вольхина Кристина Сергеевна, № 830896560/5407 (211528/25/54007-ИП), выдан 18.09.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 12.12.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:266-54/163/2024-5. Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Шугаева Анастасия Витальевна, № 225033761/5436 (43085/24/54036-ИП), выдан 11.12.2024, ОСП по Тогучинскому району НСО.
103	54:35:071360:103	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 154, кв. 11 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 19.03.2020 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:103-54/001/2020-4. Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 17.03.2020 на 240 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 17.03.2020 Документ нотариально удостоверен: Есина Е.Г., нотариус нотариального округа города Новосибирска 54/29-н/54-2020-1-482.
104	54:35:071360:250	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 154, кв. 7 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 05.09.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:250-54/163/2023-13 Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 05.09.2023 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 29.08.2023.
105	54:35:071360:249	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 156/1, кв. 3 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 27.07.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:249-54/178/2023-11. Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 27.07.2023 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 26.07.2023.
106	54:35:071360:111	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 148, кв. 4 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 26.11.2020 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:111-54/173/2020-11. Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 26.11.2020 на 180 (сто восемьдесят) месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 23.11.2020.
107	54:35:071360:83	Российская Федерация, 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации.

		Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 154/1, кв. 3	Дата государственной регистрации: 30.01.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:83-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798199760/5407 (283118/23/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.01.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:83-54/163/2025-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798164699/5407 (283118/23/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.01.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:83-54/163/2025-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 795234557/5407 (283118/23/54007-ИП), выдан 15.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 09.03.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:83-54/163/2022-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 09.03.2022 в дату истечения 350 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 04.03.2022.
108	54:35:071360:251	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 154/1, кв. 4	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 31.03.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:251-54/001/2020-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 31.03.2020. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом исполнителем ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Козимировой Я.А., № 462460188/5407, выдан 25.02.2020. 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 07.03.2018.

			Номер государственной регистрации: 54:35:071360:251-54/001/2018-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 27.02.2018 на 242 месяца. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 27.02.2018.
109	54:35:071360:90	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 146, кв. 5	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 16.10.2013. Номер государственной регистрации: 54-54-01/931/2013-654. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 16.10.2013 по 10.10.2028. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 10.10.2013.
110	54:35:071360:99	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, д. 144Б, кв. 8	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 15.01.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:99-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Рогожина Светлана Юрьевна, № 1688668105/5446 (101144/24/54046-ИП), выдан 14.01.2025, МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.01.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:99-54/163/2025-7 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Кировскому району Согникова Александра Дмитриевна, № 654637512/5405 (152878/24/54005-ИП), выдан 09.01.2025, ОСП по Кировскому району г. Новосибирск.
111	54:35:071360:62	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 3, кв. 3	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 14.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2025-18. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Первомайскому району Лысенко Татьяна Сергеевна, № 550956039/5408 (102806/25/54008-ИП), выдан 12.07.2025, ОСП по Первомайскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 19.05.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.

		Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Тарасова Олеся Анатольевна, № 545646483/5408 (69675/25/54008-ИП), выдан 16.05.2025, ОСП по Первомайскому району г. Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 07.11.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2024-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 783438206/5407 (325900/24/54007-ИП), выдан 06.11.2024, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2024-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772762846/5407 (241323/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.09.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2024-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Первомайскому району Тарасова Олеся Анатольевна, № 524505517/5408 (125301/24/54008-ИП), выдан 14.09.2024, ОСП по Первомайскому району г. Новосибирска. 6. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2024-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Первомайскому району Тарасова Олеся Анатольевна, № 524192982/5408 (124304/24/54008-ИП), выдан 10.09.2024, ОСП по Первомайскому району г. Новосибирска. 7. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2024-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.
--	--	--

		Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Первомайскому району Тарасова Олеся Анатольевна, № 523959483/5408 (124303/24/54008-ИП), выдан 08.09.2024, ОСП по Первомайскому району г.Новосибирск. 8. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2024-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Первомайскому району г.Новосибирска Тарасова Олеся Анатольевна, № 522236331/5408 (95270/24/54008-ИП), выдан 16.08.2024, ОСП по Первомайскому району г. Новосибирска. 9. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:62-54/163/2022-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 140172/22/54007-ИП, № 600231021/5407, выдан 01.08.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
112	54:35:071360:63	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 3, кв. 4 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:63-54/163/2024-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Восточное ОСП г. Бийска и Бийского района Егорова Наталья Сергеевна, № 894748177/2224 (423594/24/22024-ИП), выдан 28.08.2024, Восточное ОСП г. Бийска и Бийского района. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.06.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:63-54/163/2022-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 16.06.2022 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (75562/22/22024-ИП), № 772791702/2224, выдан 14.06.2022, Восточный ОСП г. Бийска и Бийского района. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 04.04.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:63-54/163/2022-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не

			установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (223528/21/22024-ИП), № 763737722/2224, выдан 01.04.2022, Восточный ОСП г. Бийска и Бийского района Алтайского края. 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.12.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:66-54/163/2024-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 790049967/5407 (367975/24/54007-ИП), выдан 07.12.2024, Отдел судебных приставов по Октябрьскому району г. Новосибирска.
113	54:35:071360:66	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 3, кв. 7	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 14.10.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:258-54/163/2024-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 777264186/5407 (181834/24/54007-ИП), выдан 14.10.2024, Отдел судебных приставов по Октябрьскому району г. Новосибирска.
114	54:35:071360:258	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 3, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:213-54/163/2025-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 823642513/5407 (141965/25/54007-ИП), выдан 28.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.01.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:213-54/163/2025-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798198312/5407 (305974/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.01.2025
115	54:35:071360:213	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Автогенная, дом 152/1, кв. 7	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:213-54/163/2025-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 823642513/5407 (141965/25/54007-ИП), выдан 28.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.01.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:213-54/163/2025-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798198312/5407 (305974/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.01.2025

		Номер государственной регистрации: 54:35:071360:213-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району, Лазуткина Вероника Андреевна, № 798162111/5407 (305974/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.01.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:213-54/163/2025-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798189547/5407 (305974/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:213-54/163/2024-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Гутникова Екатерина Анатольевна, № 780999712/5407 (305974/24/54007-ИП), выдан 24.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.09.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071360:214-54/163/2024-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Пантелева Кристина Валерьевна, № 770604532/5407 (39788/22/54007-СД), выдан 02.09.2024, Отдел судебных приставов по Октябрьскому району г. Новосибирска.
116	54:35:071360:214	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Черемховская, д. 4, кв. 1 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 08.07.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:220-54/179/2020-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 08.07.2020 на 186 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 22.06.2020 Документ нотариально удостоверен: 22.06.2020 Симагина И.В., нотариус нотариального округа города Новосибирска 54/101-н/54-2020-3-61
117	54:35:071360:220	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 11, кв. 1 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 08.07.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:220-54/179/2020-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 08.07.2020 на 186 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 22.06.2020 Документ нотариально удостоверен: 22.06.2020 Симагина И.В., нотариус нотариального округа города Новосибирска 54/101-н/54-2020-3-61
118	54:35:071360:225	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 11, кв. 1 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 08.07.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:220-54/179/2020-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 08.07.2020 на 186 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 22.06.2020 Документ нотариально удостоверен: 22.06.2020 Симагина И.В., нотариус нотариального округа города Новосибирска 54/101-н/54-2020-3-61

		Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 11, кв. 6	Дата государственной регистрации: 06.10.2016 Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/905/2016-328/1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 06.10.2016 на 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 30.09.2016.
119	54:35:071335:21	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Угловая, д. 10, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.11.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071335:21-54/163/2024-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 788140663/5407 (284908/23/54007-ИП), выдан 26.11.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
120	54:35:071275:30	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Белухи, д. 5а	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 28.03.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:30-54/001/2019-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 22.03.2019 до полного исполнения обязательств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 22.03.2019.
121	54:35:071421:691	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», 229	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.07.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071421:691-54/163/2022-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Выписка № 6238489290 из постановления № 311886076/7210(ИП № 99834/22/72010-ИП от 2022-03-23, возбужденный на основании ИД: № 2-343/2022/6м от 2022-02-02, выдавший орган: Судебный участок № 6 Тобольского судебного района г. Тобольска), № 311886076/7210, выдан 11.07.2022, Тобольское межрайонное отделение судебных приставов
122	54:35:071210:111	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Панишева, д. 1в, пом.1б	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.03.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071210:111-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заельцовскому району Скворцова Витана Владимировна, № 496985018/5403 (347700/24/54003-ИП), выдан 27.03.2025, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071210:111-54/163/2024-14.

			Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску Рогожина Светлана Юрьевна, № 1654978734/5446 (526769/24/54046-ИП), выдан 28.10.2024, МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071210:111-54/163/2024-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску Рогожина Светлана Юрьевна, № 1651426065/5446 (366638/24/54046-ИП), выдан 21.10.2024, МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску.
123	54:35:071220:59	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Пековская, дом 31, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 25.08.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071220:59-54/178/2022-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 24.08.2022 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 24.08.2022.
124	54:35:071220:39	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Пековская, д. 25, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 25.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071220:39-54/163/2025-18. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 823203798/5407 (178460/25/54007-ИП), выдан 24.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 19.11.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071220:39-54/163/2024-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кузнецова Диана Владимировна, № 786469439/5407 (280507/23/54007-ИП), выдан 18.11.2024, Отдел судебных приставов по Октябрьскому району г. Новосибирска.
125	54:35:071220:42	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Пековская, д. 25, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 25.08.2025.

	округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 23, кв. 1	Номер государственной регистрации: 54:35:071220:42-54/163/2025-34. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Калининскому району Чернова Ольга Владимировна, № 602090692/5404 (247622/25/54004-ИП), выдан 24.08.2025, ОСП по Калининскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 25.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071220:42-54/163/2025-32. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Калининскому району Чернова Ольга Владимировна, № 597515562/5404 (209238/25/54004-ИП), выдан 24.07.2025, ОСП по Калининскому району г. Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 04.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071220:42-54/163/2025-31. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Гутникова Екатерина Анатольевна, № 819167873/5407 (139977/25/54007-ИП), выдан 04.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
126	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, дом 31, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 25.08.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071220:59-54/178/2022-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 24.08.2022 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 24.08.2022.
127	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, д. 25, кв. 2	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.09.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071220:64-54/163/2024-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 773995518/5407 (268774/24/54007-ИП), выдан 27.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.07.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071220:64-54/163/2023-8

			Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кузнецова Диана Владимировна, № 681393791/5407 (148220/23/54007-ИП), выдан 10.07.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
128	54:35:071225:96	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Черемховская, д. 7, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.06.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:96-54/163/2025-4, Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 817977834/5407 (161003/25/54007-ИП), выдан 27.06.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.04.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:96-54/163/2025-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 810242207/5407 (69988/25/54007-ИП), выдан 25.04.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
129	54:35:071335:21	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Угловая, д. 10, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.11.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071335:21-54/163/2024-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 788140663/5407 (284908/23/54007-ИП), выдан 26.11.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
130	54:35:071275:30	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Белухи, д. 5а	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 28.03.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:30-54/001/2019-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 22.03.2019 до полного исполнения обязательств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 22.03.2019.
131	54:35:071335:24	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Угловая, д. 2, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 22.11.2021 Номер государственной регистрации: 54:35:071335:24-54/164/2021-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 22.11.2021 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления

132	54:35:071335:244	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Черемховская, д. 18, кв. 2	Кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 19.11.2021 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.04.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071335:244-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Польшая Екатерина Ивановна, № 1134768437/9854 (590803/25/98054-ИП), выдан 02.04.2025, СОСП по Новосибирской области. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.04.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071335:244-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Польшая Екатерина Ивановна, № 1134315063/9854 (590803/25/98054-ИП), выдан 02.04.2025, СОСП по Новосибирской области. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 15.01.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071335:244-54/163/2025-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Ротманов Максим Александрович, № 1131161410/9854 (241326/24/98054-ИП), выдан 15.01.2025, СОСП по Новосибирской области. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071335:244-54/163/2024-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Щелоков Иван Дмитриевич, № 1124333005/9854 (241326/24/98054-ИП), выдан 20.08.2024, СОСП по Новосибирской области. 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.10.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071335:244-54/163/2023-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя
-----	------------------	---	--

			Константинов Илья Константинович, № 702184832/5407 (198761/23/54007-ИП), выдан 02.10.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
133	54:35:071345:142	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Узловая	1. Вид ограничения (обременения): аренда. Дата государственной регистрации: 30.03.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071345:142-54/173/2023-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 01.11.2022 по 31.12.2030. Основание государственной регистрации: Договор аренды, № 31-2022/А, выдан 01.11.2022, дата государственной регистрации: 30.03.2023, номер государственной регистрации: 54:35:071345:142-54/173/2023-18. Дополнительное соглашение к Договору № 31-2022/А от 01.11.2022 г. (с приложением), № 1, выдан 01.01.2024. 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 22.02.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071345:142-54/163/2023-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 22.02.2023 до полного исполнения обязательств по договору. Основание государственной регистрации: Дополнительное соглашение к Договору №12-56/22 купли-продажи объектов электросетевого хозяйства (с приложениями), № 1, выдан 28.10.2022 Договор купли-продажи объектов электросетевого хозяйства (с приложениями), № 12-56/22, выдан 28.10.2022.
134	54:35:071350:9	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Черемховская, д. 6, кв. 1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 30.04.2015 Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/518/2015-811/1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 30.04.2015 на 108 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 24.04.2015.
135	54:35:071350:14	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Узловая, д.11, кв.2	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.09.2014 Номер государственной регистрации: 54-54-01/857/2014-586. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 03.09.2014 на 240 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи квартиры, выдан 28.08.2014. 2. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 03.09.2014. Номер государственной регистрации: 54-54-01/857/2014-586. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 03.09.2014 на 240 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи квартиры, выдан 28.08.2014.

136	54:35:071350:17	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Узловая, д. 9, кв. 2	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 25.10.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071350:17-54/163/2024-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 781005195/5407 (306070/24/54007-ИП), выдан 24.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск.
137	54:35:071315:15	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Монтажников, д. 9	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 18.03.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:15-54/163/2022-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.03.2022 на 300 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 15.03.2022
138	54:35:071245:1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 16	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.01.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:29-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Макаров Владислав Сергеевич, № 630355467/5401 (1047228/24/54001-ИП), выдан 08.01.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.06.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:1-54/163/2023-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 58221/22/54001-ИП), № 564847965/5401, выдан 28.06.2023, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска Благоняжедина Анастасия Александровна. 3. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 09.10.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:1-54/001/2019-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 07.10.2019 на 300 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 07.10.2019.
139	54:35:071245:29	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 16	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.01.2025.

		округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 16	Номер государственной регистрации: 54:35:071245:29-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Макаров Владислав Сергеевич, № 630355467/5401 (1047228/24/54001-ИП), выдан 08.01.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.06.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071245:29-54/163/2023-10 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 58221/22/54001-ИП, № 564847965/5401, выдан 28.06.2023, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска Благоннадеждина Анастасия Александровна. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 09.10.2019. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:29-54/001/2019-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 18.03.2022 на 300 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 07.10.2019.
140	54:35:071261:6	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 18.	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 25.11.2015. Номер государственной регистрации: 54-54/001-54/001/888/2015-563/3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.11.2015 на 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 19.11.2015.
141	54:35:071261:233	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Панишева, дом 18.	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 19.05.2021 Номер государственной регистрации: 54:35:071261:233-54/131/2021-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.11.2015 на 180 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 19.11.2015.
142	54:35:071315:35	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, д. 4.	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:35-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 818476291/5407

		(161061/25/54007-ИП), выдан 01.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:35-54/163/2024-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772662931/5407 (250373/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:35-54/163/2024-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 769200810/5407 (13853/24/54007-ИП), выдан 20.08.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.09.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:35-54/163/2023-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 697824365/5407 (209941/22/54007-ИП), выдан 08.09.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.12.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:35-54/163/2021-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 21.12.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 555543285/5407, выдан 17.12.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 6. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.06.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:35-54/163/2021-3 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 09.06.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (90393/21/54007-ИП), № 522941204/5407, выдан 08.06.2021, ОСП по
--	--	---

		Октябрьскому району г. Новосибирска. 7. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.08.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:35-54/001/2018-1 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 13.08.2018. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом-исполнителем ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска Дмитриевой Ю.В., № 379238130/5407, выдан 07.08.2018.
143	54:35:071315:24 Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, д. 4.	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 03.10.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2024-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 774796902/5407 (195627/24/54007-ИП), выдан 03.10.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.12.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2022-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району 236268/22/54007-ИП, № 628819815/5407, выдан 07.12.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Гутникова Екатерина Анатольевна. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 06.12.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2022-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району 236268/22/54007-ИП, № 628174751/5407, выдан 05.12.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска, Гутникова Екатерина Анатольевна. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 01.12.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2022-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)236268/22/54007-ИП, № 627202244/5407, выдан 30.11.2022, ОСП

	ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН Г. НОВОСИБИРСК полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Гутникова Екатерина Анатольевна. 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 04.04.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2022-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 04.04.2022 По срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (30600/22/54007-ИП), № 574811844/5407, выдан 01.04.2022, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 6. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.10.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2020-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 20.10.2020 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 489888176/5407, выдан 16.10.2020, ОСП по Октябрьскому району. 7. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.04.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/001/2018-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 09.04.2018. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом исполнителем ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Зайвиной А.Н., № 361717354/5407, выдан 13.03.2018. 8. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 818476291/5407 (161061/25/54007-ИП), выдан 01.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 9. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2024-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя
--	---

	ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772662931/5407 (250373/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска 10. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2024-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 769200810/5407 (13853/24/54007-ИП), выдан 20.08.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 11. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.09.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2023-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 697824365/5407 (209941/22/54007-ИП), выдан 08.09.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 12. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.12.2021 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2021-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 21.12.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 555543285/5407, выдан 17.12.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 13. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.06.2021. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/163/2021-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 09.06.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (90393/21/54007-ИП), № 522941204/5407, выдан 08.06.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 14. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.08.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:24-54/001/2018-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 13.08.2018. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий
--	---

144	54:35:071315:29	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Регулировщиков, д. 4.	по регистрации, вынесено судебным приставом исполнителем ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Дмитриевой Ю.В., № 379238130/5407, выдан 07.08.2018. 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:29-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 818476291/5407 (161061/25/54007-ИП), выдан 01.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска (161061/25/54007-ИП), выдан 01.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:29-54/163/2024-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772662931/5407 (250373/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:29-54/163/2024-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 769200810/5407 (13853/24/54007-ИП), выдан 20.08.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 11.09.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:29-54/163/2023-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 697824365/5407 (209941/22/54007-ИП), выдан 08.09.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 21.12.2021 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:29-54/163/2021-4 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 21.12.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий
-----	-----------------	--	--

			по регистрации (pdf), № 555543285/5407, выдан 17.12.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 6. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.06.2021 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:29-54/163/2021-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 09.06.2021 по срок не определен. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (90393/21/54007-ИП), № 522941204/5407, выдан 08.06.2021, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 7. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.08.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:29-54/001/2018-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 13.08.2018. Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесено судебным приставом исполнителем ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Дмитриевой Ю.В., № 379238130/5407, выдан 07.08.2018.
145	54:35:071280:36	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Регулировщиков, д. 5.	1. Вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Дата государственной регистрации: 30.12.2014. Номер государственной регистрации: 54-54-01/888/2014-990. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 29.10.2014 по 29.10.2063. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора, № 119656м, выдан 29.10.2014, дата государственной регистрации: 30.12.2014, номер государственной регистрации: 54-54-01/888/2014-990.
146	54:35:071255:34	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Слесарей, д. 1.	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 08.02.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071255:34-54/163/2022-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 08.02.2022 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи дома и земельного участка, выдан 07.02.2022.
147	54:35:071270:11	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Слесарей, дом	1. Вид ограничения (обременения): аренда. Дата государственной регистрации: 12.01.2010. Номер государственной регистрации: 54-54-01/638/2009-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок

		4-6.	действия с 25.09.2009 по 25.09.2058. Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора (с приложениями 1,2,3), № 94722м, выдан 25.09.2009, дата государственной регистрации: 12.01.2010, номер государственной регистрации: 54-54-01/638/2009-2.
148	54:35:071235:68	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, дом 1	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 17.10.2023 Номер государственной регистрации: 54:35:071235:68-54/163/2023-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 14.10.2023.
149	54:35:071261:14	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Слесарей, д. 19	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.04.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:14-54/163/2025-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 810242329/5407 (37583/25/54007-ИП), выдан 25.04.2025, ОСП по Октябрьскому району г Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 19.11.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:14-54/163/2024-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.
150	54:35:071275:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов	Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кузнецова Диана Владимировна, № 786468774/5407 (339216/24/54007-ИП), выдан 18.11.2024, Отдел судебных приставов по Октябрьскому району г. Новосибирска. 1. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.07.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071275:32-54/163/2025-1 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.
151	54:35:071330:253	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников	Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 818475362/5407 (150188/25/54007-ИП), выдан 01.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 1. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:253-54/163/2025-8 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен.

		установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донтак Алина Руликовна, № 666071313/5401 (183026/25/54001-ИП), выдан 15.12.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 15.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:253-54/163/2025-7 Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донтак Алина Руликовна, № 666059713/5401 (967367/24/54001-ИП), выдан 15.12.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:253-54/163/2025-6 Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Куликова Людмила Ивановна, № 844770262/5407 (350235/25/54007-ИП), выдан 25.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
152	54:35:071330:8 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольтный, 5	1. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:8-54/163/2025-12 Срок действия: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 850146403/5407 (425592/25/54007-ИП), выдан 19.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 26.05.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:8-54/163/2025-11 Срок действия: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813201742/5407 (123923/25/54007-ИП), выдан 22.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
153	54:35:071330:253 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников	1. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:253-54/163/2025-8 Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя

		ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 666071313/5401 (183026/25/54001-ИП), выдан 15.12.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 15.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:253-54/163/2025-7 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 666059713/5401 (967367/24/54001-ИП), выдан 15.12.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:253-54/163/2025-6 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Куликова Людмила Ивановна, № 844770262/5407 (350235/25/54007-ИП), выдан 25.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
154	54:35:071330:8	1. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:8-54/163/2025-12 Срок действия: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 850146403/5407 (425592/25/54007-ИП), выдан 19.12.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 26.05.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071330:8-54/163/2025-11 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813201742/5407 (123923/25/54007-ИП), выдан 22.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
155	54:35:071315:11	1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 18.03.2022 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:11-54/163/2022-3 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 18.03.2022 на 300 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 15.03.2022.
156	54:35:071270:2	1. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации.

	Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 3	Дата государственной регистрации: 20.11.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2025-19 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Стулаков Петр Викторович, № 1149553662/9854 (968064/25/98054-ИП), выдан 20.11.2025, СОСП по Новосибирской области. 2. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.02.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2025-17 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Белов Евгений Владиславович, № 1132672235/9854 (65873/25/98054-ИП), выдан 17.02.2025, СОСП по Новосибирской области. 3. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.08.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2024-15 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Заельцовскому району Сыпко Елена Игоревна, № 472465204/5403 (107921/24/54003-ИП), выдан 26.08.2024, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.08.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2024-16 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Сыпко Елена Игоревна, № 472479218/5403 (16438/24/54003-ИП), выдан 27.08.2024, Отдел судебных приставов по Заельцовскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.08.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2024-14 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Стулаков Петр Викторович, № 1123959164/9854 (210496/24/98054-ИП), выдан 09.08.2024, СОСП по Новосибирской области.
157	54:35:071270:2	Российская Федерация, 1. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации.

		Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 3	Дата государственной регистрации: 20.11.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2025-19 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Стулаков Петр Викторович, № 1149553662/9854 (968064/25/98054-ИП), выдан 20.11.2025, СОСП по Новосибирской области. 2. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.02.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2025-17 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Белов Евгений Владиславович, № 1132672235/9854 (65873/25/98054-ИП), выдан 17.02.2025, СОСП по Новосибирской области. 3. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.08.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2024-15 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Заельцовскому району Сыпко Елена Игоревна, № 472465204/5403 (107921/24/54003-ИП), выдан 26.08.2024, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.08.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2024-16 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Сыпко Елена Игоревна, № 472479218/5403 (16438/24/54003-ИП), выдан 27.08.2024, Отдел судебных приставов по Заельцовскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения): Запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.08.2024 Номер государственной регистрации: 54:35:071270:2-54/163/2024-14 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Стулаков Петр Викторович, № 1123959164/9854 (210496/24/98054-ИП), выдан 09.08.2024, СОСП по Новосибирской области. 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации.
158	54:35:071275:10	Российская Федерация,	

		Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 14	Дата государственной регистрации: 27.10.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071275:10-54/163/2025-7 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 837768650/5407 (226832/25/54007-ИП), выдан 27.10.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 25.04.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071275:10-54/163/2025-6 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 810116188/5407 (91737/25/54007-ИП), выдан 24.04.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
159	54:35:071315:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 11	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.12.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:6-54/163/2025-8 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Куликова Людмила Ивановна, № 844770262/5407 (350235/25/54007-ИП), выдан 25.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 06.11.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:6-54/163/2025-7 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Швед Светлана Анатольевна, № 840390631/5407 (209042/25/54007-ИП), выдан 05.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 31.10.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:6-54/163/2025-6 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Держинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 660567198/5401 (967367/24/54001-ИП), выдан 30.10.2025, ОСП по Держинскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации.

			Дата государственной регистрации: 23.10.2025 Номер государственной регистрации: 54:35:071315:6-54/163/2025-5 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 659733271/5401 (183026/25/54001-ИП), выдан 22.10.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска.
160	54:35:071225:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 16	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:1-54/163/2025-4 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Киранова Мария Витальевна, № 83965711/5407 (131273/25/54007-ИП), выдан 01.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.08.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071225:1-54/163/2025-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Швед Светлана Анатольевна, № 827275196/5407 (211502/25/54007-ИП), выдан 29.08.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска.
161	54:35:071261:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 17	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 01.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:5-54/163/2025-3 Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Ромахова Юлия Андреевна, № 656744563/5401 (192425/25/54001-ИП), выдан 30.09.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск.
162	54:35:071245:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер.	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:3-54/163/2025-23. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Березовская Анна Юрьевна, № 971234690/2224 (386712/25/22024-ИП), выдан 22.10.2025, Восточное ОСП г. Бийска и Бийского района.

163	54:35:071245:10	Токарей, 1 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 4	1. Вид ограничения (обременения): ипотека. Дата государственной регистрации: 23.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:10-54/163/2025-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. срок действия с 23.12.2025 на 240 месяцев с даты предоставления объектов недвижимости, выдан 20.12.2025.
164	54:35:071370:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 4	1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:4-54/163/2025-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кирсанова Мария Витальевна, № 839657142/5407 (131949/25/54007-ИП), выдан 01.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:4-54/163/2025-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району 17113373940, № 823487661/5407 (185060/25/54007-ИП), выдан 28.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск 3. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:4-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813644090/5407 (130075/25/54007-ИП), выдан 27.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:4-54/163/2025-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя

		ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813279264/5407 (130531/25/54007-ИП), выдан 23.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:4-54/163/2025-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813017689/5407 (126361/25/54007-ИП), выдан 21.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 6. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:4-54/163/2025-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 812884665/5407 (120118/25/54007-ИП), выдан 20.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 7. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:4-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 812254696/5407 (122206/25/54007-ИП), выдан 15.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска
165	54:35:071235:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 17 1. Вид ограничения (обременения): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 25.11.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:4-54/179/2020-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.11.2020 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 12.11.2020
166	54:35:071235:43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 15 1. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.03.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:43-54/163/2025-20. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Константинов Илья Константинович, № 804133404/5407

			(222093/24/54007-ИП), выдан 01.03.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.12.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:43-54/163/2024-19. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Шатрова Екатерина Владимировна, № 788688685/5431 (310905/23/54031-ИП), выдан 29.11.2024, ОСП по Новосибирскому району 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.09.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071235:43-54/163/2024-18. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 772795348/5407 (1149522/24/54007-ИП), выдан 19.09.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска
167	54:35:071245:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 1	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:14-54/163/2025-23. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Березовская Анна Юрьевна, № 971234690/2224 (386712/25/22024-ИП), выдан 22.10.2025, Восточное ОСП г. Бийска и Бийского района
168	54:35:071245:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 4	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека. Дата государственной регистрации: 23.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071245:28-54/163/2025-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 23.12.2025 на 240 месяцев с даты предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объектов недвижимости, выдан 20.12.2025.
169	54:35:071270:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 14	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 31.03.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:23-54/163/2025-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Константинов Илья Константинович, № 806560959/5407 (66227/25/54007-ИП), выдан 31.03.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.

170	54:35:071261:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 17	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 01.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071261:21-54/163/2025-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Ромахова Юлия Андреевна, № 656744563/5401 (192425/25/54001-ИП), выдан 30.09.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск.
171	54:35:071270:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 9	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 13.10.2020. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:20-54/173/2020-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 05.10.2020 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита. Основание государственной регистрации: договор купли-продажи, выдан 05.10.2020.
172	54:35:071270:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 3	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:25-54/163/2025-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Стулаков Петр Викторович, № 1149553662/9854 (968064/25/98054-ИП), выдан 20.11.2025, СОСП по Новосибирской области. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.02.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:25-54/163/2025-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Белов Евгений Владиславович, № 1132672235/9854 (65873/25/98054-ИП), выдан 17.02.2025, СОСП по Новосибирской области. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 28.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:25-54/163/2024-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Заельцовскому району Сыпко Елена Игоревна, № 472465204/5403 (107921/24/54003-ИП), выдан 26.08.2024, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.08.2024.

			Номер государственной регистрации: 54:35:071270:25-54/163/2024-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Сыпко Елена Игоревна, № 472479218/5403 (16438/24/54003-ИП), выдан 27.08.2024, Отдел судебных приставов по Заельцовскому району г. Новосибирска. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 09.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071270:25-54/163/2024-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Ступаков Петр Викторович, № 1123959164/9854 (210496/24/98054-ИП), выдан 09.08.2024, СОТдел судебных приставов по Новосибирской области НСО.
173	54:35:071275:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, д. 8	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 24.12.2018. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:26-54/001/2018-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 17.12.2018 на 240 месяцев, считая от даты фактического предоставления денежных средств. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 17.12.2018
174	54:35:071275:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, дом 10	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.08.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:27-54/163/2023-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 691665382/5407 (131911/23/54007-ИП), выдан 21.08.2023, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск
175	54:35:071275:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, д. 12	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 02.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:31-54/163/2025-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 818475362/5407 (150188/25/54007-ИП), выдан 01.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска
176	54:35:071275:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, д.	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:19-54/163/2025-7.

14		Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кирсанова Мария Витальевна, № 837768650/5407 (226832/25/54007-ИП), выдан 27.10.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 25.04.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071275:19-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Ротманов Максим Александрович, № 810116188/5407 (91737/25/54007-ИП), выдан 24.04.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск.
177	54:35:071315:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, д. 11 1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:17-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Куликова Людмила Ивановна, № 844770262/5407 (350235/25/54007-ИП), выдан 25.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 06.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:17-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Швед Светлана Анагольевна, № 840390631/5407 (209042/25/54007-ИП), выдан 05.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 31.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:17-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 660567198/5401 (967367/24/54001-ИП), выдан 30.10.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:17-54/163/2025-5.

			Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району, Донгак Алина Рудиковна, № 659733271/5401 (183026/25/54001-ИП), выдан 22.10.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск.
178	54:35:071315:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, д. 11/1	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:30-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Куликова Людмила Ивановна, № 844770262/5407 (350235/25/54007-ИП), выдан 25.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 06.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:30-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Швед Светлана Анатольевна, № 840390631/5407 (209042/25/54007-ИП), выдан 05.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 31.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:30-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 660567198/5401 (967367/24/54001-ИП), выдан 30.10.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071315:30-54/163/2025-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району, Донгак Алина Рудиковна, № 659733271/5401 (183026/25/54001-ИП), выдан 22.10.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск.
179	54:35:071335:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская,	1 Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): аренда. Дата государственной регистрации: 14.03.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071335:27-54/169/2025-23.

		здание 20	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 14.03.2025 на 10 лет. Основание государственной регистрации: Договор аренды недвижимого имущества, № 011-ЛЕ, выдан 15.12.2024, дата государственной регистрации: 14.03.2025, номер государственной регистрации: 54:35:071335:27-54/169/2025-24. Дополнительное соглашение к договору аренды недвижимого имущества № 011-ЛЕ от "15" декабря 2024 г., выдан 10.04.2025, дата государственной регистрации: 12.05.2025, номер государственной регистрации: 54:35:071335:27-54/163/2025-25
180	54:35:071330:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, дом 16	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.12.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:38-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Куликова Людмила Ивановна, № 844770262/5407 (350235/25/54007-ИП), выдан 25.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 06.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:38-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Швед Светлана Анатольевна, № 840390631/5407 (209042/25/54007-ИП), выдан 05.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 31.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:38-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 660567198/5401 (967367/24/54001-ИП), выдан 30.10.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 23.10.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071330:38-54/163/2025-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району, Донгак Алина Рудиковна, № 659733271/5401 (183026/25/54001-ИП), выдан 22.10.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск.

181	54:35:071360:283	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул Автогенная	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): концессия. Дата государственной регистрации: 28.02.2023. Номер государственной регистрации: 54:35:071360:283-54/173/2023-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 06.02.2023 по 29.12.2032 Основание государственной регистрации: Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования городского округа-города Новосибирска Новосибирской области, № 21, выдан 06.02.2023.
182	54:35:071370:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, д. 4	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 05.11.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:6-54/163/2025-17. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Кирсанова Мария Витальевна, № 839657142/5407 (131949/25/54007-ИП), выдан 01.11.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска. 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:6-54/163/2025-16. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району 17113373940, № 823487661/5407 (185060/25/54007-ИП), выдан 28.07.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 29.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:6-54/163/2025-15. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813644090/5407 (130075/25/54007-ИП), выдан 27.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирск. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370:6-54/163/2025-14. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813279264/5407 (130531/25/54007-ИП), выдан 23.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска.

		5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370-6-54/163/2025-13. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 813017689/5407 (126361/25/54007-ИП), выдан 21.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирск. 6. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370-6-54/163/2025-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 812884665/5407 (120118/25/54007-ИП), выдан 20.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска. 7. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 16.05.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071370-6-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Кузнецова Диана Владимировна, № 812254696/5407 (122206/25/54007-ИП), выдан 15.05.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска
183	54:35:071421:903	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 14.01.2026. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2026-12. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1300809066/5904 (434108/25/59004-ИП), выдан 14.01.2026, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю 2. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 08.08.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2025-11. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя

		Шимонюк Мария Васильевна, № 1250315486/5904 (243075/25/59004-ИП), выдан 07.08.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 3. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2025-9. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1245629023/5904 (230363/25/59004-ИП), выдан 20.07.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 4. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 22.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2025-10. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1245617211/5904 (230359/25/59004-ИП), выдан 20.07.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 5. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 10.07.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2025-8. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю, Шимонюк Мария Васильевна, № 1241585613/5904 (199114/25/59004-ИП), выдан 09.07.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 6. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 30.06.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2025-7. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю.
--	--	---

	краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1237247654/5904 (195911/25/59004-ИП), выдан 26.06.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 7. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 20.06.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2025-6. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1234700220/5904 (186968/25/59004-ИП), выдан 20.06.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 8. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 24.03.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2025-5. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Шимонюк Мария Васильевна, № 1203612903/5904 (77785/25/59004-ИП), выдан 22.03.2025, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 9. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 27.12.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2024-4. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1166215259/5904 (531265/24/59004-ИП), выдан 27.12.2024, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 10. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 18.10.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/163/2024-3. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю Шимонюк Мария Васильевна, № 1134300569/5904 (402877/24/59004-ИП), выдан
--	--

			17.10.2024, ОСП по Ленинскому и Индустриальному районам г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю. 11. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): ипотека в силу закона. Дата государственной регистрации: 29.08.2024. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:903-54/179/2024-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 25.08.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 25.08.2023.
184	54:35:071421:691	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Рассвет»	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 13.07.2022. Номер государственной регистрации: 54:35:071421:691-54/163/2022-2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен. Основание государственной регистрации: Выписка № 6238489290 из постановления № 311886076/7210(ИП № 99834/22/72010-ИП от 2022-03-23, возбужденный на основании ИД: № 2-343/2022/6м от 2022-02-02, выдавший орган: Судебный участок № 6 Тобольского судебного района г. Тобольска), № 311886076/7210, выдан 11.07.2022, Тобольское межрайонное отделение судебных приставов.
185	54:35:071255:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, д. 8	1. Вид ограничения (обременения объекта недвижимости): запрещение регистрации. Дата государственной регистрации: 19.09.2025. Номер государственной регистрации: 54:35:071255:32-54/163/2025-1. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен. Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Азёма Елена Сергеевна, № 830835985/5407 (240996/25/54007-ИП), выдан 18.09.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска.
186	54:35-6.436	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ 10кВ ТП-1431 - ТП-1806 - ТП-1360 - ТП-1366 - ТП-3478
187	54:35-6.3213	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона Воздушные линии 0,4 кВ от КТПН-1367
188	54:00-6.475	—	Тип зоны: Охранная зона транспорта Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Новосибирск

189	54:00-6.476	—	(Гвардейский) Тип зоны: Охранная зона транспорта Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Новосибирск (Гвардейский)
190	54:00-6.478	—	Тип зоны: Охранная зона транспорта Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Новосибирск (Гвардейский)
191	54:35-6.1052	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона Воздушные линии 0,4 кВ от ТП -1360
192	54:35-6.3213	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона Воздушные линии 0,4 кВ от КТПН-1367
193	54:35-6.10646	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ 04КВ ОТ ТП-1366
194	54:35-6.6680	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ 04КВ ОТ ТП 1806
195	54:35-6.3012	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона КТПН-1367
196	54:35-6.1428	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона Кабельная линия 6кВ КТПН-1367 яч.3 до СМ в сторону ТП-1360 яч.2

197	54:35-6.3373	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона Кабельная линия 6кВ КТПН-1367 яч.1 до СМ в сторону ТП-3478 яч.1
198	54:35-6.494	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-110 кВ К-9/10, Северная-Восточная"
199	54:35-6.700	—	Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Санитарно-защитная зона для АЗС №98 ОАО "Газпромнефть-Новосибирск"
200	54:35-6.714	—	Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиосвязи Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Новосибирская область, г. Новосибирск; Охранная зона волоконно-оптической линии связи «Новосибирск- Кемерово- Новокузнецк – Бийск - Барнаул - Новосибирск» (в пределах г. Новосибирска Новосибирской области) (S= 268628 +/- 363 кв.м.)
201	54:35-6.754	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ПС Светлая"
202	54:35-6.841	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Охранная зона Воздушная линия 10кВ КТПН (ООО Альтаир) до МР в сторону ТП-1360 - ТП-1366
203	54:35-6.310	—	Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиосвязи Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Охранная зона линейно-кабельного сооружения волоконно-оптической линии передачи (ЛКС ВОЛП) "Новосибирск-Болотное-Кемерово-Новокузнецк-Кузедеево-Пуштулим-Бийск-Барнаул-Искитим-Новосибирск" ОАО "Мобильные ТелеСистемы"
204	54:35-6.1684	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Охранная зона Кабельные линии 0,4 кВ от КТПН-1375
205	54:35-6.2010	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Охранная зона Кабельная линия 10 кВ КТПН (ООО Альтаир) - ВЛ-10кВ в сторону ТП-1360 - ТП-1366
206	54:35-6.10030	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования

			территории. Наименование: Охранная зона КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ 04КВ ОТ ТП 1806
207	54:35-6.3186	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона КЛ 10 кВ ТП-1806 оп.№27 до оп. №28 в сторону ТП-1360
208	54:35-6.4462	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории. Наименование: Охранная зона КТП-1366
209	54:35-6.4639	—	Тип зоны: Прибрежная защитная полоса Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории Наименование: Прибрежная защитная полоса руч. без названия (местоположение: 4 км по правому берегу р. Плещуха (Плющиха)), ГО г. Новосибирск Новосибирской области
210	54:35-6.4641	—	Тип зоны: Водоохранная зона Вид ограничения (обременения): Граница зоны с особыми условиями использования территории Наименование: Водоохранная зона руч. без названия (местоположение: 4 км по правому берегу р. Плещуха (Плющиха)), ГО г. Новосибирск Новосибирской области
211	54:35-6.5817	—	Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории Наименование: Охранная зона ОБОРУДОВАНИЕ ТП 1806

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе № 17-КРТ-2025 от 20.01.2026 на право заключения
договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц
Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул.
Доватора в Октябрьском районе площадью 462552 кв. м, согласно приложению № 1
к извещению о проведении аукциона

Заявитель:

(наименование юридического лица)

Документ о государственной регистрации (в качестве юридического лица):

серия _____ № _____ рег. № _____

дата регистрации: «__» _____ г.

орган, осуществивший регистрацию: _____

ИНН _____ КПП _____

Место нахождения: _____

Телефон _____ Факс _____

Электронная почта _____

Представитель заявителя: _____

(ФИО)

действует на основании (реквизиты документа, удостоверяющего личность
представителя заявителя): _____

(наименование документа)

(серия и номер)

(кем и когда выдан)

Заявителем внесены денежные средства в качестве задатка для участия в
аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой
застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и
полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе площадью 462552 кв.
м:

_____ рублей (при наличии требования о задатке)
(указать цифрами и прописью)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка (при наличии требования о задатке):

Расчетный счет № _____

Наименование банка получателя платежа _____

БИК _____ ИНН _____

КПП _____

Со сведениями, изложенными в извещении от 20.01.2026 о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, опубликованными на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, ознакомлен и согласен.

Заявитель гарантирует свое соответствие требованиям, предусмотренным подпунктом 5 пункта 5.2 извещения.

Заявка составлена в двух экземплярах.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе площадью 462552 кв. м от 20.01.2026, и опись документов.

Подпись заявителя

«__» _____ 20__ года

М.П.

Заявка принята:

«__» _____ 20__ года _____ час. _____ мин. № _____

Ф.И.О. и должность лица, принявшего заявку

подпись

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ
ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЧЕРЕМХОВСКОЙ, УГЛОВОЙ, АВТОГЕННОЙ,
ПРОЖЕКТОРНОЙ И ПОЛОСЫ ОТВОДА ПРОДЛЕНИЯ УЛ. ДОВАТОРА В
ОКТЯБРЬСКОМ РАЙОНЕ ПЛОЩАДЬЮ 462552 КВ. М**

«__» _____ 2026 г.

№ _____

город Новосибирск

На основании протокола от _____ № _____ о результатах аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе площадью 462552 кв. м, постановления мэрии города Новосибирска от 06.11.2025 № 12245 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосой отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе», постановления мэрии города Новосибирска от 15.01.2026 № 230 «О проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе», мэрия города Новосибирска, в лице заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Улитко Евгения Владимировича, действующего на основании Положения о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705, именуемая в дальнейшем «Мэрия», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Застройщик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Договор заключен в соответствии с протоколом от _____ № _____ о результатах аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосой отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе, извещение о котором было размещено на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2. На дату заключения Договора Мэрия и Застройщик обладают всеми необходимыми полномочиями для заключения Договора. Застройщик предоставил Мэрии все документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего Договор, соблюдение Застройщиком всех необходимых корпоративных требований и иных требований законодательства для заключения Договора.

3. При заключении Договора Стороны исходили из следующих обстоятельств, любое изменение которых является существенным по смыслу пункта 1 статьи 451 Гражданского кодекса Российской Федерации:

а) территория, указанная в пункте 1.1 Договора, соответствует требованиям пункта 1 части 1 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) влияющее на возможность исполнения Договора состояние территории, указанной в пункте 1.1 Договора, зафиксировано Сторонами на дату заключения Договора в Приложении 1 к Договору и учитывается в обязательном порядке Сторонами при исполнении обязательств, установленных Договором, даже если это прямо не оговорено соответствующим пунктом Договора;

в) право собственности на созданные Застройщиком в рамках Договора объекты капитального строительства и иные объекты будет принадлежать Застройщику, и Застройщик вправе распорядиться такими объектами, находящимися в его собственности, по своему усмотрению в соответствии с законодательством, если иное не установлено Договором;

г) при исполнении Договора и после его прекращения Стороны будут действовать добросовестно, учитывая права и законные интересы друг друга, взаимно оказывая необходимое содействие для реализации предмета Договора с учетом указанных в настоящем разделе обстоятельств, а также предоставляя друг другу необходимую информацию в соответствии с пунктом 3 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является осуществление в установленный Договором срок в соответствии с обязательствами Сторон и порядком их исполнения, указанными в разделах 3 и 4 Договора, мероприятий по комплексному развитию территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосой отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе площадью 462552 кв. м в границах, которые определены в Приложении 2 к Договору в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 06.11.2025 № 12245 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе», именуемой в дальнейшем «Территория».

Местоположение Территории: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе.

1.2. Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 06.11.2025 № 12245 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе» приведен в Приложении 1 к Договору.

1.3. Выявление в ходе исполнения Договора иных объектов капитального строительства, расположенных на Территории, кроме указанных в пункте 1.2 Договора, является случаем выявления недостоверности информации о состоянии Территории, установленной Приложением 2 к Договору, к которому применяются последствия установленные Договором для случаев такой недостоверности, предусмотренные пунктом 5.10 Договора.

2. Цена Договора. Обеспечение исполнения Договора

2.1. Ценой Договора является цена права на заключение Договора в соответствии с пунктом 2.2 Договора.

2.2. Цена права на заключение Договора установлена по результатам аукциона на право заключения Договора в соответствии с протоколом о результатах аукциона от ____ № ____ и составляет _____ рублей.

2.3. Оплата цены Договора с учетом задатка, внесенного Застройщиком в соответствии с абзацем 2 пункта 31 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» в размере 200000000 (двести миллионов) рублей, производится Застройщиком не позднее истечения срока, установленного для заключения Договора, на лицевой счет департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – ДСА мэрии) по следующим реквизитам: _____.

2.4. Днем исполнения обязательств Застройщика по оплате цены Договора считается дата зачисления денежных средств в размере, указанном в пункте 2.2 Договора, на счет ДСА мэрии, указанный в пункте 2.3 Договора.

2.5. В случае неисполнения Застройщиком обязательства по оплате цены предмета аукциона по истечении срока, указанного в пункте 2.3 настоящего Договора, Договор считается незаключенным, а задаток, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора, Застройщику не возвращается.

3. Основные обязательства Сторон

3.1. Застройщик обязуется своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц в установленный Договором срок выполнить следующие обязательства:

3.1.1. Не позднее 31.12.2039 осуществить мероприятия по подготовке Территории к комплексному развитию:

3.1.1.1. Подготовить документацию по планировке территории в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», в том числе документами территориального планирования, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, правилами землепользования и застройки, иными документами, указанными в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приложением 3 к Договору, иной информацией о состоянии территории, а также с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, иных обследований и представить документацию по планировке территории на утверждение мэрии в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, не позднее трех месяцев со дня подписания договора.

Документация по планировке территории должна предусматривать очередность планируемого развития Территории (в том числе определение этапов и максимальных сроков реализации мероприятий, направленных на обеспечение жилищных и имущественных прав правообладателей объектов недвижимости и приобретение Застройщиком прав на такие объекты строительства, этапов и максимальных сроков сноса объектов капитального строительства, подлежащих сносу, этапов и максимальных сроков строительства объектов капитального строительства жилого назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов) с учетом сроков, установленных Договором.

При подготовке проекта планировки территории учесть требования пункта 3 части 4 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 3.1.4 Договора о соотношении общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству, подпункта 3.1.1.4 Договора об образовании земельных участков на Территории для размещения объектов транспортной и социальной инфраструктур.

В случае отклонения Мэрией документации по планировке территории осуществить ее доработку и представить на рассмотрение в установленном порядке в течение 30 дней с даты направления замечаний.

3.1.1.2. Подготовить график осуществления Застройщиком мероприятий, необходимых для реализации Договора, предусматривающий освобождение земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц, снос объектов недвижимости, выплату возмещения за изымаемые для муниципальных нужд объекты недвижимости на территории жилой застройки (либо предоставление жилого помещения) собственникам таких объектов, осуществление комплексного развития Территории с указанием видов работ и сроков их выполнения; перечня и сроков строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового, иного назначения, перечня и сроков выполняемых видов работ по благоустройству Территории в

соответствии с очередностью планируемого развития Территории, предусмотренной документацией по планировке территории (далее – график мероприятий).

График мероприятий подлежит направлению в Мэрию не позднее 30 дней со дня утверждения Мэрией документации по планировке территории.

3.1.1.3. Не позднее 01.10.2030 осуществить в соответствии с графиком мероприятий на Территории мероприятия, направленные на обеспечение жилищных и имущественных прав правообладателей объектов недвижимости и приобретение Застройщиком прав на такие объекты, необходимые для выполнения своих обязательств по Договору:

3.1.1.3.1. Создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность города Новосибирска пригодные для постоянного проживания жилые помещения, отвечающие требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, приобретаемым в целях дальнейшей передачи по договорам социального найма, а также приобретаемым или передаваемым в целях осуществления мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, на территории города Новосибирска в соответствии с муниципальной программой «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 07.11.2023 № 6172, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 07.05.2024 № 3235, и расположенные на территории города Новосибирска, для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных на территории жилой застройки.

В случае приобретения жилого помещения для расселения на вторичном рынке жилья допускается его приобретение только в жилых домах, дата ввода в эксплуатацию на момент приобретения не превышает 15 лет со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию, и расположенных на территории города Новосибирска.

3.1.1.3.2. Не позднее 01.07.2026 обратиться в соответствии с земельным законодательством с ходатайством в Мэрию об изъятии у собственников объектов недвижимости, расположенных на Территории, для принятия решения об изъятии для муниципальных нужд таких объектов.

В случае возврата Мэрией ходатайства без рассмотрения либо принятия решения об отказе в удовлетворении ходатайства осуществить его доработку и представить на рассмотрение в установленном порядке не позднее 20 дней с даты возврата ходатайства либо направления решения об отказе в удовлетворении ходатайства.

3.1.1.3.3. В срок, установленный очередностью планируемого развития территории жилой застройки, предусмотренной документацией по планировке территории и графиком мероприятий, но не позднее 01.06.2030 заключить с собственниками объектов недвижимости на территории жилой застройки, изымаемых для муниципальных нужд, трехсторонние соглашения (с участием мэрии) об изъятии для муниципальных нужд таких объектов в соответствии с законодательством на основании соответствующих решений мэрии путем перечисления денежных средств в счет возмещения за изымаемые для муниципальных нужд объекты недвижимости на банковский счет, указанный гражданином или юридическим лицом – собственником объекта недвижимости.

В срок, установленный очередностью планируемого развития территории жилой застройки, предусмотренной документацией по планировке территории и графиком мероприятий, но не позднее 01.10.2030 по соглашению с собственником жилого помещения предоставить взамен принадлежащего ему на праве собственности жилого помещения, находящегося на территории жилой застройки, иное жилое помещение, расположенное в границах города Новосибирска, с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение.

Жилое помещение должно быть пригодным для постоянного проживания, отвечать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, приобретаемым в целях дальнейшей передачи по договорам социального найма, а также приобретаемым или передаваемым в целях осуществления мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, на территории города Новосибирска в соответствии с муниципальной программой «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска

от 07.11.2023 № 6172, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 07.05.2024 № 3235.

В случае приобретения жилого помещения для расселения на вторичном рынке жилья допускается его приобретение только в жилых домах, дата ввода в эксплуатацию на момент приобретения не превышает 15 лет со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию.

3.1.1.3.4. Выплатить возмещение рыночной стоимости права аренды изымаемого земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного на основании договора аренды земельного участка, подлежащего прекращению, убытки, причиненные изъятием земельного участка, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких земельных участков обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенную выгоду, которые определяются в соответствии с законодательством.

3.1.1.3.5. В случае вынесения судом решения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки и о предоставлении возмещения в связи с изъятием земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в течение семи дней со дня вынесения решения суда перечислить денежные средства в счет такого возмещения на банковский счет, указанный гражданином или юридическим лицом, или на депозит нотариуса в случае отсутствия информации о таком банковском счете.

3.1.1.3.6. Обеспечить в соответствии со статьей 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации жилищные и иные имущественные права собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – наниматели жилых помещений) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 146; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 148; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 154/1; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 156/1; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 11 в следующем порядке:

3.1.1.3.6.1. После завершения мероприятий по обеспечению жилищных прав собственников жилых помещений, предусмотренных подпунктами 3.1.1.3.6.2, 3.1.1.3.6.5 Договора, жилые помещения в многоквартирных домах подлежат передаче в муниципальную собственность города Новосибирска.

3.1.1.3.6.2. Уплатить возмещение собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, отвечающих критериям, установленным приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 05.07.2021 № 117 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции многоквартирные дома, расположенные в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки» в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и включенных в границы подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки, указанных в приложении 2 к Договору, либо по заявлению собственника жилого помещения предоставить ему взамен освобождаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение в соответствии с требованиями статьи 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Возмещение, предоставляемое собственникам жилых помещений в многоквартирных домах взамен освобождаемых ими жилых помещений в соответствии с настоящим подпунктом, определяется в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации на день, предшествующий дню принятия постановления мэрии города Новосибирска от 06.11.2025 № 12245 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе» (далее – равноценное возмещение).

3.1.1.3.6.3. В случае, если у собственника жилого помещения не имеется в собственности иных жилых помещений, по его заявлению за ним сохраняется предусмотренное частью 6 статьи

32 Жилищного кодекса Российской Федерации право пользования жилым помещением на срок не более чем шесть месяцев после предоставления ему равноценного возмещения в денежной форме, если более продолжительный срок не определен в договоре, предусмотренном подпунктом 3.1.1.3.6.6 Договора.

3.1.1.3.6.4. Нанимателю жилого помещения взамен освобождаемого им жилого помещения предоставляется другое жилое помещение по договору социального найма, общая площадь, жилая площадь которого и количество комнат в котором не меньше общей площади, жилой площади освобождаемого жилого помещения и количества комнат в освобождаемом жилом помещении, а при наличии его письменного заявления другое жилое помещение может быть предоставлено ему на праве собственности на основании договора передачи жилого помещения в собственность.

3.1.1.3.6.5. Предоставление равноценного возмещения или жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение осуществляются на основании договора, заключаемого между собственником жилого помещения и Застройщиком (далее – договор, предусматривающий переход права собственности на жилое помещение).

3.1.1.3.6.6. Договор, предусматривающий переход права собственности на жилое помещение, подлежит заключению собственником жилого помещения с Застройщиком в обязательном порядке в соответствии с гражданским законодательством. К такому договору применяются правила гражданского законодательства о купле-продаже (в случае предоставления равноценного возмещения в денежной форме) или правила гражданского законодательства о мене (в случае предоставления жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение) с учетом особенностей, предусмотренных Договором.

3.1.1.3.6.7. Собственники жилых помещений и наниматели жилых помещений, которые были приняты на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и которым были предоставлены другие жилые помещения по договорам социального найма или в собственность, сохраняют право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации.

3.1.1.3.6.8. В случае, если договор, предусматривающий переход права собственности на жилое помещение и подлежащий заключению в обязательном порядке в соответствии с подпунктом 3.1.1.3.6.6 Договора, не был заключен в течение 45 дней со дня получения собственником жилого помещения проекта договора, предусматривающего переход права собственности на жилое помещение, заказным письмом с уведомлением о вручении, Застройщик вправе обратиться в суд с требованием одновременно о понуждении указанного собственника жилого помещения к заключению договора, предусматривающего переход права собственности на жилое помещение, об освобождении жилого помещения и о передаче его в собственность Застройщика. В исковом заявлении в обязательном порядке указываются адрес, общая и жилая площадь, количество комнат жилого помещения, предоставляемого с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение, либо размер возмещения.

3.1.1.3.6.9. Наличие зарегистрированных в установленном порядке ограничений или обременений прав на жилое помещение не является препятствием для передачи жилого помещения в собственность Застройщика, а также для принятия судом предусмотренных статьей 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации решений. В этом случае установленные в отношении передаваемого жилого помещения ограничения или обременения прав переходят на предоставляемое жилое помещение и к лицу, которому оно передано в собственность. При этом государственная регистрация перехода таких ограничений и обременений осуществляется по заявлению Застройщика, подаваемому в орган государственной регистрации прав одновременно с заключенным договором, предусматривающим переход права собственности на жилое помещение.

3.1.1.3.6.10. Застройщик несет перед лицом, в пользу которого были установлены ограничения или обременения прав на передаваемое ему в собственность жилое помещение, ответственность за убытки, причиненные неисполнением или несвоевременным исполнением указанной в подпункте 3.1.1.3.6.9 Договора обязанности.

3.1.1.3.6.11. В случае, если в отношении жилого помещения принят судебный акт или акт уполномоченного органа о наложении ареста на недвижимое имущество, или о запрете совершать определенные действия с таким жилым помещением, или об избрании в качестве меры пресечения залога в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации, заключение договора, предусматривающего переход права собственности на жилое помещение, является основанием для перехода указанных ограничений или обременений прав на предоставляемое жилое помещение.

3.1.1.3.6.12. В случае смерти собственника жилого помещения договор, предусматривающий переход права собственности на жилое помещение, заключается в нотариальной форме в интересах наследников указанного лица доверительным управляющим наследственным имуществом, назначенным нотариусом либо иными лицами, указанными в статье 1026 Гражданского кодекса Российской Федерации. Доверительный управляющий осуществляет установленные Жилищным кодексом Российской Федерации права собственника жилого помещения, в том числе права, связанные с голосованием, заключением договора, предусматривающего переход права собственности на жилое помещение, и с направлением заявления о предоставлении взамен освобождаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение. В случае назначения доверительного управляющего до принятия наследства наследниками, а если наследство не принято, до выдачи свидетельства о праве на наследство субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию в качестве собственника жилого помещения, предоставленного по договору, предусматривающему переход права собственности на жилое помещение, в Едином государственном реестре недвижимости указываются субъект Российской Федерации, муниципальное образование и одновременно в него вносятся сведения о невозможности передачи жилого помещения в залог, аренду, невозможности обременения его иными правами, а также о невозможности его отчуждения. Орган регистрации прав исключает указанные сведения из Единого государственного реестра недвижимости при государственной регистрации прав наследников умершего собственника жилого помещения по заявлению нотариуса, выдавшего свидетельство о праве на наследство на жилое помещение, принадлежавшее умершему собственнику жилого помещения, которое подано на основании такого свидетельства.

3.1.1.3.6.13. Лица, имеющие право пользования жилым помещением, утрачивают такое право после заключения договора, предусматривающего переход права собственности на жилое помещение, и приобретают на тех же условиях право пользования жилым помещением, предоставленным в соответствии с указанным договором.

3.1.1.3.6.14. В случае, если жилое помещение находится в общей собственности, договор, предусматривающий переход права собственности на такое жилое помещение, заключается со всеми собственниками жилого помещения и предусматривает возникновение права общей собственности на предоставляемое жилое помещение в долях, соответствующих долям в праве собственности на жилое помещение (в случае, если такое жилое помещение находилось в общей долевой собственности), или возникновение права общей совместной собственности на предоставляемое жилое помещение (в случае, если такое жилое помещение находилось в общей совместной собственности).

3.1.1.3.6.15. В случае, если в передаваемом жилом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, предоставление собственнику такого жилого помещения возмещения не допускается.

3.1.1.3.6.16. Собственники жилых помещений вправе по письменному заявлению приобрести за доплату жилые помещения большей площади и (или) жилые помещения, имеющие большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые помещения, в соответствии с Порядком приобретения собственниками жилых помещений, указанными в части 1 статьи 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые помещения, при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 27.07.2021 № 300-п, в том числе за счет средств материнского (семейного) капитала, жилищных субсидий и социальных

выплат, право на получение которых подтверждается также государственными жилищными сертификатами, и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников.

3.1.1.3.6.17. Застройщик в течение 60 дней после заключения договора о комплексном развитии территории, а также получения отчетов об оценке в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки, направляет собственникам письменное уведомление о включении многоквартирного дома, в котором находится принадлежащее им жилое помещение, в границы подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки.

Указанное уведомление должно соответствовать требованиям, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 27.07.2021 № 300-п.

3.1.1.3.7. Ограничить доступ третьих лиц в освобождающиеся в результате расселения помещения и обеспечить их охрану до осуществления сноса.

3.1.1.3.8. В ходе выполнения мероприятий по комплексному развитию территории жилой застройки в рамках договора соблюдать требования, установленные Правилами благоустройства территории города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469.

3.1.1.3.9. В случае расселения многоквартирного дома (помещений в многоквартирном доме) провести в течение пяти рабочих дней мероприятия по сохранению теплового контура и обеспечить консервацию объекта (помещений), а также нежилых объектов и помещений на весь период до сноса жилого дома.

До полного расселения всех жилых помещений в многоквартирном доме демонтаж оконных рам, стеклопакетов, дверных конструкций без обеспечения мер по сохранению теплового контура не допускается.

3.1.1.4. Осуществить в соответствии с законодательством образование земельных участков на территории жилой застройки, если такое образование земельных участков необходимо для выполнения обязательств Застройщика по Договору, в том числе:

3.1.1.4.1. Земельного участка площадью не менее 6650 кв. м – для строительства здания дошкольной образовательной организации на 190 мест.

3.1.1.4.2. Земельного участка площадью не менее 9800 кв. м – для строительства здания дошкольной образовательной организации на 280 мест.

3.1.1.4.3. Земельного участка площадью не менее 30000 кв. м – для строительства здания общеобразовательной организации на 1500 мест.

3.1.1.4.4. В срок не позднее 31.12.2035 земельного участка площадью не менее 10700 кв. м – для строительства объекта здравоохранения.

3.1.1.4.5. Земельного участка площадью не менее 10000 кв. м – для строительства спортивного комплекса с бассейном.

3.1.1.4.6. Земельных участков – для строительства участков автомобильных дорог общего пользования с элементами улично-дорожной сети.

3.1.1.4.7. Земельных участков – для строительства пешеходной ул. Высоковольной.

3.1.1.4.8. Земельных участков – для создания рекреационных зон.

3.1.1.5. Образование земельных участков на территории жилой застройки осуществляется в соответствии с документацией, по планировке территории, разработанной и утвержденной согласно подпунктам 3.1.1.1, 3.2.3 Договора.

3.1.2. Осуществить мероприятия по комплексному развитию территории жилой застройки в соответствии с требованиями законодательства, в том числе техническими регламентами, строительными нормами и правилами, другими обязательными градостроительными, санитарными и техническими правилами, документацией по планировке территории, графиком мероприятий:

3.1.2.1. В срок до 31.12.2030 в соответствии с очередностью планируемого развития территории жилой застройки, предусмотренной графиком мероприятий, но не позднее двух месяцев после завершения мероприятий по расселению, освобождению многоквартирного дома от прав третьих лиц, снести подлежащие сносу объекты недвижимости (иные строения,

сооружения) на территории жилой застройки в соответствии с приложением 2 к Договору, законодательством о градостроительной деятельности, графиком мероприятий.

3.1.2.2. В срок, установленный очередностью планируемого развития территории жилой застройки, предусмотренной документацией по планировке территории и графиком мероприятий, осуществить архитектурно-строительное проектирование в отношении подлежащих строительству на территории жилой застройки объектов капитального строительства жилого, общественно-делового, иного назначения для обеспечения территории жилой застройки, а также некапитальных строений, сооружений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в том числе:

3.1.2.2.1. Не позднее 31.12.2028 – здания дошкольной образовательной организации на 190 мест в соответствии с техническим заданием, выданным мэрией, на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.1 Договора.

3.1.2.2.2. Не позднее 31.12.2030 – многоквартирного дома с помещениями для учреждения дополнительного образования встроенно-пристроенного типа на 240 мест, расположенными на первом этаже многоквартирного дома, в соответствии с техническим заданием, выданным Мэрией.

3.1.2.2.3. Не позднее 31.12.2030 – здания общеобразовательной организации на 1500 мест в соответствии с техническим заданием, выданным мэрией, на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.3 Договора.

3.1.2.2.4. Не позднее 31.12.2032 – здания спортивного комплекса с бассейном в соответствии с техническим заданием, выданным мэрией, на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.5 Договора, с получением положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

3.1.2.2.5. Не позднее 31.12.2033 – здания дошкольной образовательной организации на 280 мест в соответствии с техническим заданием, выданным мэрией, на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.2 Договора.

3.1.2.2.6. Не позднее 30.09.2039 – автомобильных дорог общего пользования с элементами улично-дорожной сети в соответствии с техническими заданиями, выданными мэрией, на земельных участках, образованных в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.6 Договора:

3.1.2.2.6.1. Не позднее 31.12.2032 – ул. Черемховская (от ул. Никитина до автомобильной дороги ЖУ-1 (в соответствии с приложением 3 к Договору)) с конечным остановочным пунктом и разворотным кольцом для общественного транспорта;

3.1.2.2.6.2. Не позднее 31.12.2032 – ул. Угловая (от ул. Никитина до ул. Черемховской);

3.1.2.2.6.3. Не позднее 31.12.2034 – продолжение ул. Есенина (от ул. Никитина до ул. Черемховской);

3.1.2.2.6.4. Не позднее 31.12.2035 – ул. Прожекторная (от ул. Черемховской до автомобильной дороги, являющейся продолжением ул. Есенина);

3.1.2.2.6.5. Не позднее 30.09.2039 – продолжение ул. Высоковольтной от ул. Есенина;

3.1.2.2.6.6. Не позднее 30.09.2039 – автомобильных дорог ЖУ-1 (в соответствии с приложением 3 к Договору).

3.1.2.2.7. Не позднее 31.12.2037 – пешеходной ул. Высоковольтной (от ул. Черемховской до автомобильной дороги, являющейся продолжением ул. Есенина) в соответствии с техническим заданием, выданным мэрией, на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.7 Договора.

3.1.2.2.8. Не позднее 31.12.2038 – рекреационных зон в соответствии с техническим заданием, выданным мэрией, на земельных участках, образованных в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.8 Договора.

3.1.3. Обратиться в мэрию с заявлением о подготовке и выдаче технического задания на выполнение архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства, указанных в подпунктах 3.1.2.2.1 – 3.1.2.2.8 Договора.

3.1.4. Обеспечить размещение на первых этажах многоквартирных домов, подлежащих строительству, нежилых помещений.

Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству, определяется Застройщиком самостоятельно.

При архитектурно-строительном проектировании объектов капитального строительства жилого назначения обеспечить размещение не менее трех площадок для игровых видов спорта размером не менее 30х15 м на земельных участках, образованных в целях строительства объектов жилого назначения.

3.1.5. Проектные решения отдельных объектов капитального строительства, планируемых к размещению в границах территории жилой застройки, до получения разрешения на строительство представляются в мэрию в порядке, предусмотренном для согласования архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства.

3.1.6. В срок, установленный очередностью планируемого развития территории жилой застройки, предусмотренной документацией по планировке территории и графиком мероприятий, но не позднее 01.12.2043 осуществить строительство и ввод в эксплуатацию на территории жилой застройки запроектированных в соответствии с подпунктом 3.1.2.2 Договора объектов капитального строительства, обеспечив объем строительства объектов капитального строительства в границах территории жилой застройки общей площадью 853900 кв. м (включая площадь квартир не более 411390 кв. м, за исключением лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров, в том числе:

3.1.6.1. В срок до 30.09.2030 – здания дошкольной образовательной организации на 190 мест (с приобретением оборудования, мебели, инвентаря, материально-технической базы в целях его оснащения), проектирование которого выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.2.2.1 Договора на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.1 Договора.

3.1.6.2. В срок до 30.09.2033 – многоквартирного дома с помещениями учреждения дополнительного образования встроенно-пристроенного типа на 240 мест (с приобретением оборудования, мебели, инвентаря, материально-технической базы в целях их оснащения), расположенными на первом этаже многоквартирного дома, проектирование которого выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.2.2.2 Договора.

3.1.6.3. В срок до 30.09.2033 – здания общеобразовательной организации на 1500 мест (с приобретением оборудования, мебели, инвентаря, материально-технической базы в целях его оснащения), проектирование которого выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.2.2.3 Договора, на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.3 Договора, с привлечением мэрией до ввода в эксплуатацию данного объекта иного лица (лиц) для исполнения обязательства по финансированию части затрат, связанных с исполнением данного обязательства в объеме стоимости строительства 536 учебных мест, исходя из стоимости одного места в соответствии со сметной стоимостью строительства объекта, прошедшей проверку достоверности ее определения в ходе проведения экспертизы проектной документации.

3.1.6.4. В срок до 30.09.2035 – здания спортивного комплекса с бассейном, проектирование которого выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.2.2.4 Договора на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.5 Договора.

3.1.6.5. В срок до 30.09.2037 – здания дошкольной образовательной организации на 280 мест (с приобретением оборудования, мебели, инвентаря, материально-технической базы в целях его оснащения), проектирование которого выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.2.2.5 Договора, на земельном участке, образованном в соответствии с подпунктом 3.1.1.4.2 Договора.

3.1.6.6. Автомобильных дорог общего пользования с элементами улично-дорожной сети местного значения, проектирование которых выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.2.2.6 Договора:

3.1.6.6.1. В срок до 30.09.2037 – по ул. Прожекторной (от ул. Черемховской до автомобильной дороги, являющейся продолжением ул. Есенина);

3.1.6.6.2. В срок до 30.09.2041 – продолжения ул. Высоковольтной от ул. Есенина;

3.1.6.6.3. В срок до 30.09.2041 – автомобильных дорог ЖУ-1 (в соответствии с приложением 3 к Договору).

3.1.6.6.7. В срок до 30.09.2039 – пешеходной ул. Высоковольтной (от ул. Черемховской до автомобильной дороги, являющейся продолжением ул. Есенина).

3.1.7. До исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.11.1, 3.1.11.2 Договора, допустимо осуществить строительство и ввод в эксплуатацию не более 60% площади квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) от предусмотренной к строительству в границах территории жилой застройки и установленной пунктом 3.1.6 Договора.

3.1.8. В течение трех месяцев после исполнения обязательств, установленных подпунктами 3.1.2.2.6.1 – 3.1.2.2.6.3 Договора подготовить и безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска проектно-сметную документацию с положительным заключением государственной экспертизы на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования с элементами улично-дорожной сети.

3.1.9. В срок, установленный очередностью планируемого развития территории жилой застройки, предусмотренной документацией по планировке территории и графиком мероприятий, но не позднее 01.11.2043 осуществить работы по благоустройству территории жилой застройки в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства, в том числе:

3.1.9.1. Не позднее 30.09.2041 создать рекреационную зону площадью не менее 50000 кв. м в пойме безымянного ручья, в том числе включающую:

трассы для лыж, сноуборда протяженностью 300 м и перепадом высот 30 м;

каток;

открытые площадки для игр с мячом, физкультурно-оздоровительные зоны, сеть прогулочных, беговых и велосипедных дорожек протяженностью 2,4 км.

3.1.9.2. Не позднее 30.09.2043 создать рекреационную зону, расположенную в красных линиях вдоль четной стороны по ул. Автогенной (от ул. Угловой до ул. Черемховской).

3.1.10. До ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, строительство которых выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.6 Договора, осуществить в случае необходимости строительство (реконструкцию) объектов коммунальной инфраструктуры в рамках технических условий на их подключение (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, выданных организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

3.1.11. Безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска:

3.1.11.1. В течение трех месяцев после выполнения мероприятий, установленных подпунктами 3.1.6.1, 3.1.6.3, 3.1.6.5. – 3.1.6.7 Договора, объекты капитального строительства вместе с земельными участками, в границах которых они расположены либо которые предусмотрены для их обслуживания.

3.1.11.2. В течение трех месяцев после выполнения мероприятий, установленных подпунктом 3.1.6.2 Договора, помещения учреждения дополнительного образования встроенно-пристроенного типа на 240 мест, расположенные на первом этаже многоквартирного дома.

3.1.11.3. В течение трех месяцев после выполнения мероприятий, установленных подпунктами 3.1.9.1, 3.1.9.2 Договора, объекты благоустройства.

3.1.11.4. Не позднее 30.11.2043 – объекты коммунальной инфраструктуры, построенные в соответствии с подпунктом 3.1.10 Договора и подлежащие передаче в муниципальную собственность города Новосибирска.

3.1.12. Подать в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации права собственности муниципального образования города Новосибирска на объекты недвижимости, созданные Застройщиком в рамках Договора и подлежащие передаче в муниципальную собственность города Новосибирска, в случае если такие права подлежат государственной регистрации. Заявление о государственной регистрации права муниципальной собственности города Новосибирска подается без доверенности.

3.1.13. В течение трех месяцев после ввода в эксплуатацию объекта, строительство которого выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.6.4 Договора, направить в мэрию письменное предложение о приобретении в муниципальную собственность города Новосибирска введенного в эксплуатацию объекта.

Стоимость объекта определяется исходя из сметной стоимости строительства объекта, прошедшей проверку достоверности ее определения в ходе проведения экспертизы проектной

документации (с учетом индексов-дефляторов, ежегодно публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации).

3.1.14. В течение трех после ввода в эксплуатацию объекта, строительство которого выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.6.4 Договора, не отчуждать объект с целью предоставления мэрии возможности осуществить приобретение объекта в муниципальную собственность города Новосибирска, при условии наличия средств в бюджете города Новосибирска на приобретение объекта.

3.2. Мэрия обязуется в установленные ниже сроки выполнить следующие обязательства:

3.2.1. Не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания Договора подготовить и направить Застройщику техническое задание на подготовку документации по планировке территории.

3.2.2. Не позднее 20 рабочих дней со дня поступления заявления Застройщика, предусмотренного подпунктом 3.1.3 Договора, подготовить и направить Застройщику техническое задание на архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства, указанных в подпунктах 3.1.2.2.1 - 3.1.2.2.8 Договора.

3.2.3. Не позднее 31.01.2027 принять решение об утверждении документации по планировке территории, подготовленной Застройщиком в соответствии с подпунктом 3.1.1.1 Договора и соответствующей требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

3.2.4. Не позднее 20 дней со дня представления Застройщиком графика мероприятий, подготовленного в соответствии с подпунктом 3.1.1.2 Договора, рассмотреть его.

3.2.5. Не позднее трех месяцев со дня поступления ходатайства Застройщика об изъятии земельных участков принять в порядке, предусмотренном статьей 56.4 Земельного кодекса Российской Федерации, решение об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости для муниципальных нужд для исполнения Застройщиком своих обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1.3 Договора.

3.2.6. Обратиться в суд с иском об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, о прекращении соответствующих прав лиц, являющихся собственниками земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, в случае если соглашение, указанное в подпункте 3.1.1.3.3 Договора, не заключено в течение трех месяцев со дня, когда лицу, у которого изымаются земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, предоставлена возможность ознакомиться с проектом такого соглашения.

3.2.7. Обеспечить условия для исполнения Застройщиком обязательств по реализации мероприятий по комплексному развитию территории жилой застройки в соответствии с документацией по планировке территории и графиком мероприятий путем выполнения следующих обязательств:

3.2.7.1. Предоставить в соответствии с законодательством земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, после выполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1.1 Договора, в аренду без проведения торгов в целях строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового, иного назначения в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в срок не более чем 20 дней со дня поступления заявления о предоставлении земельных участков, за исключением земельного участка, образованного в соответствии с документацией по планировке территории и подпунктом 3.1.1.4.4 Договора.

Земельные участки с определением их площади могут предоставляться в соответствии с очередностью планируемого развития территории жилой застройки, предусмотренной документацией по планировке территории и графиком мероприятий.

3.2.7.2. Принять или обеспечить в порядке и сроки, установленные законодательством, необходимые меры в соответствии со своими полномочиями для принятия Мэрией решений, необходимых для выполнения Застройщиком своих обязательств по Договору, в том числе для получения Застройщиком всех требуемых разрешений, согласований для сноса, вывода из эксплуатации, строительства объектов капитального строительства, разрешения на использование

земель и земельных участков, градостроительных планов земельных участков и разрешения на строительство.

3.2.7.3. Не позднее 30.09.2030 провести расселение многоквартирных домов, расположенных в границах территории жилой застройки по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 158; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 156.

3.2.7.4. Не позднее 01.01.2033 обеспечить привлечение лица (лиц) для исполнения обязательства по финансированию части затрат, связанных с исполнением обязательства Застройщика, предусмотренного подпунктом 3.1.6.3 Договора, в объеме стоимости строительства 536 учебных мест, исходя из стоимости одного места в соответствии со сметной стоимостью строительства объекта, прошедшей проверку достоверности ее определения в ходе проведения экспертизы проектной документации.

3.2.8. В течение трех лет после ввода в эксплуатацию объекта, строительство которого выполнено в соответствии с подпунктом 3.1.6.4 Договора, приобрести введенный в эксплуатацию объект в муниципальную собственность города Новосибирска в случае наличия средств в бюджете города Новосибирска на данные цели по стоимости, определенной в соответствии с подпунктом 3.1.13 Договора.

3.2.9. Не позднее трех месяцев с момента исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.6.1, 3.1.6.3, 3.1.6.5 – 3.1.6.7 Договора, принять объекты капитального строительства в муниципальную собственность города Новосибирска.

3.2.10. Не позднее трех месяцев с момента исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.6.2 Договора, принять в муниципальную собственность города Новосибирска помещения учреждения дополнительного образования встроенно-пристроенного типа на 240 мест, расположенные на первом этаже многоквартирного дома.

3.2.11. Не позднее трех месяцев с момента исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.9.1, 3.1.9.2 Договора, принять в муниципальную собственность города Новосибирска объекты благоустройства.

3.2.12. Не позднее 30.11.2043 принять в муниципальную собственность города Новосибирска объекты коммунальной инфраструктуры, построенные в соответствии с подпунктом 3.1.10 Договора и подлежащие передаче в муниципальную собственность города Новосибирска.

3.2.13. Не позднее 25 дней со дня получения запроса передать Застройщику имеющиеся у Мэрии документы и сведения о состоянии территории жилой застройки.

4. Порядок исполнения основных обязательств Сторон

4.1. Обязательства Сторон по подготовке и утверждению документации по планировке территории, установленные пунктами 3.1.1.1, 3.2.1, 3.2.3 Договора, осуществляются в следующем порядке:

4.1.1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, проводимых на основании постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20», в соответствии с законодательством градостроительной деятельности, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения».

4.1.2. Подготовленная Застройщиком в соответствии с требованиями и сроком, указанными в подпунктах 3.1.1 и 3.1.1.1 Договора, документация по планировке территории направляется Застройщиком в Мэрию для организации проверки и утверждения.

4.1.3. Мэрия в срок, установленный 3.2.3 Договора, обеспечивает проверку, а также утверждение подготовленной Застройщиком документации по планировке территории, при условии ее соответствия требованиям законодательства, документам, информации, указанным в подпункте 3.1.1.1 Договора, либо, в случае несоответствия документации по планировке территории таким документам, информации, направляет Застройщику извещение в письменном виде об отклонении документации по планировке территории, в том числе полный перечень замечаний, и предложение доработать документацию по планировке территории. Отклонение документации по планировке территории в иных случаях не допускается. Под несоответствием документации по планировке территории документам и (или) информации, указанным в подпункте 3.1.1.1 Договора, понимается не связанное с выявленной недостоверностью информации о состоянии Территории, установленной Приложением 1 Договора, прямое противоречие документации по планировке территории таким документам, информации и (или) неполнота отражения в Документации по планировке территории положений таких документов, информации.

4.1.4. В случае отклонения Мэрией документации по планировке территории в соответствии с пунктом 4.1.3 Договора Застройщик осуществляет доработку документации по планировке территории в соответствии с перечнем замечаний, указанных в извещении, и в течение 20 рабочих дней с момента получения такого извещения направляет Мэрии доработанную документацию по планировке территории для организации проверки и утверждения в соответствии с пунктом 4.1.3 Договора.

4.2. Обязательства Сторон по подготовке и рассмотрению графика мероприятий, установленные пунктами 3.1.1.2 и 3.2.4 Договора, осуществляются в следующем порядке:

4.2.1. Подготовка графика мероприятий осуществляется Застройщиком с учетом требований законодательства, технологической и административной последовательности осуществления предусмотренных Договором мероприятий, а также обоснованности сроков осуществления отдельных действий, необходимых для реализации таких мероприятий.

4.2.2. Мэрия в срок, установленный подпунктом 3.2.4 Договора, обеспечивает проверку подготовленного Застройщиком графика мероприятий при условии соответствия такого графика мероприятий требованиям и условиям, указанным в пункте 4.2.1 Договора, или, в случае несоответствия графика мероприятий указанным требованиям, условиям, направляет Застройщику замечания к графику мероприятий, в том числе полный перечень несоответствий, и предложение доработать график мероприятий. Под несоответствием графика мероприятий требованиям и условиям, указанным в пункте 4.2.1 Договора, понимается не связанное с выявленной недостоверностью информации о состоянии Территории, установленной Приложением 1 Договора, прямое противоречие графика мероприятий таким требованиям, условиям и (или) неполнота отражения в графике мероприятий таких требований, условий.

4.2.3. В случае направления Мэрией замечаний к графику мероприятий в соответствии с пунктом 4.2.2 Договора Застройщик вносит изменения в график мероприятий в соответствии с перечнем несоответствий и в течение 5 рабочих дней с момента их получения направляет Мэрии доработанный график мероприятий для организации проверки в соответствии с пунктом 4.2.2 Договора.

4.2.4. В случае несогласия Застройщика с замечаниями к графику мероприятий считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров между Сторонами, установленным разделом 6 Договора.

4.3. Обязательства Сторон, установленные пунктами 3.1.1.3, 3.2.5, 3.2.6 Договора, в отношении мероприятий на Территории, направленных на обеспечение жилищных и имущественных прав правообладателей Объектов недвижимости на Территории, и на приобретение Застройщиком прав на такие объекты, исполняются в следующем порядке:

4.3.1. Представление ходатайства об изъятии, рассмотрение Мэрией и принятие решения об изъятии недвижимости осуществляются в порядке, установленном жилищным законодательством и земельным законодательством, с учетом пункта 4.3.2 Договора.

4.3.2. Решение об изъятии недвижимости в соответствии с ходатайством об изъятии принимается в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в ходатайстве об изъятии, а в случае, если изымаемые по ходатайству об изъятии помещения находятся в составе дома, иного здания и составляют лишь часть подлежащих изъятию помещений в таком доме, ином здании или по ходатайству об изъятии изымается лишь часть долей в праве общей собственности на земельные участки, то решение об изъятии недвижимости принимается в отношении всех помещений в таком доме, ином здании, всего земельного участка.

4.3.3. Если собственник подлежащего изъятию на основании решения об изъятии недвижимости объекта недвижимости на Территории, помещения в нем, земельного участка не заключил в порядке, установленном земельным законодательством, жилищным законодательством, соглашение об изъятии, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии недвижимости, Мэрия или Застройщик, в случае изъятия объекта недвижимого имущества по ходатайству Застройщика, в срок, установленный частью 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 9 статьи 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении иных объектов недвижимости на Территории, но не позднее срока, установленного графиком мероприятий, обращается в суд с иском о принудительном изъятии такого жилого помещения, объекта на основании решения суда.

4.4. В целях исполнения обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.10 Договора, Застройщик получает в организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, технические условия на подключение (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

4.5. Обязательства Застройщика по согласованию архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства, планируемых к размещению в границах Территории, установленные подпунктом 3.1.5 Договора, осуществляются в следующем порядке:

4.5.1. Застройщики подают в письменной форме документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, установленные административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 12.09.2023 № 4843 (далее – административный регламент).

4.5.2. Мэрия в соответствии с установленными административным регламентом последовательностью и сроками выполнения административных процедур, предоставляет решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта либо решение об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства по основанию, предусмотренному административным регламентом.

4.6. Передача Застройщиками в муниципальную собственность города Новосибирска некапитальных строений, сооружений, объектов благоустройства, построенных (созданных) Застройщиком в соответствии с подпунктами 3.1.9, 3.1.10 Договора и подлежащих передаче в муниципальную собственность города Новосибирска, осуществляется безвозмездно по договору о передаче объекта.

4.7. В соответствии с гражданским законодательством Застройщиком устанавливается гарантийный срок на объекты, передаваемые Застройщиком в муниципальную собственность города Новосибирска: на объекты капитального строительства - в течение 3 (трех) лет; на объекты благоустройства, иные некапитальные строения, сооружения - в течение 2 (двух) лет.

4.8. В отношении указанного в пункте 4.7 Договора гарантийного срока и правил его действия применяются нормы статей 754 - 757 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.9. В ходе реализации Договора Застройщик вправе запрашивать у Мэрии информацию (в том числе в письменной форме), которая необходима Застройщику для исполнения его обязательств по Договору и которой обладают или должны обладать органы местного самоуправления, в состав которых входит Мэрия, или организации, подведомственные таким органам, либо иные органы местного самоуправления, государственные органы и подведомственные таким государственным органам или органам местного самоуправления организации, а Мэрия обязана предоставить Застройщику запрашиваемую информацию:

4.9.1. В течение 15 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Застройщика в случае, если запрашиваемая информация находится или должна находиться в распоряжении Мэрии или организаций, подведомственных ей.

4.9.2. В течение 20 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Застройщика в случае, если запрашиваемая информация находится или должна находиться в распоряжении иных органов местного самоуправления, государственных органов и подведомственных таким государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

4.10. С целью надлежащего исполнения обязательств Сторон по Договору Стороны обязуются:

4.10.1. Принимать участие по запросу одной Стороны к другой Стороне в переговорах Сторон, в том числе с участием заинтересованных третьих лиц, по вопросам, связанным с исполнением обязательств Сторон по Договору.

4.10.2. Предоставлять по запросу одной Стороны к другой Стороне необходимые разъяснения (в том числе в письменной форме) в отношении социальных, экономических, финансовых, законодательных, имущественных, правовых, технических, экологических и иных условий, целей и механизмов по вопросам, связанным с исполнением обязательств Сторон по Договору, за исключением вопросов, связанных с незаконным вмешательством в хозяйственную деятельность Сторон.

4.11. Материалы и документы, подготовленные Сторонами в ходе исполнения своих обязательств по Договору, направляются другой Стороне в письменной форме по указанным в разделе 10 Договора адресам Сторон с дублированием в электронной форме по адресам электронной почты Сторон в соответствии с требованиями раздела 8 Договора.

4.12. При исполнении обязательств по Договору Застройщик ежеквартально, не позднее 5 рабочих дней по истечении отчетного квартала предоставляет отчетность по осуществлению им мероприятий, предусмотренных Договором.

4.13. В случае, если Договором не установлен порядок исполнения отдельных обязательств Сторон, исполнение таких обязательств осуществляется Стороной в порядке, предусмотренном законодательством, иными нормативными правовыми актами, разделом 3 Договора.

5. Действие Договора. Изменение и прекращение Договора.

5.1. Договор вступает в силу со дня подписания и действует до 31.12.2043.

5.2. Истечение сроков отдельных обязательств не освобождает Стороны от необходимости исполнения в полном объеме обязательств, предусмотренных Договором, а также от ответственности за их неисполнение или ненадлежащее исполнение.

5.3. Стороны вправе исполнить обязательства до истечения максимального срока исполнения, установленного для данного обязательства.

5.4. Изменение условий Договора, его досрочное расторжение допускается по письменному соглашению Сторон либо по решению суда.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

5.6. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в течение 10 рабочих дней сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

5.7. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

5.8. Сторона, исполнению обязанностей которой препятствовало обстоятельство непреодолимой силы, прилагает все разумные усилия для минимизации неблагоприятных последствий такого обстоятельства и возобновления исполнения обязанностей по Договору.

5.9. В случае возникновения спора в отношении факта наступления обстоятельства непреодолимой силы и (или) его продолжительности подтверждением наступления такого обстоятельства и (или) его продолжительности может являться подтверждение, полученное

Стороной от третьих лиц, которые имеют необходимую квалификацию в соответствующей области.

5.10. В случае, если при подготовке Застройщиком, утверждении Мэрией документации по планировке территории, в том числе в результате проведения инженерных изысканий, других обследований для подготовки документации по планировке территории, или в ходе выполнения Застройщиком, Мэрией иных обязательств по Договору выявилась недостоверность информации о состоянии Территории, зафиксированной Сторонами в Приложении 1 к Договору, (далее - недостоверность информации о состоянии Территории), Стороны не позднее 1 месяца достигают соглашения о внесении изменений в Приложение 1 к Договору, отражающих информацию о выявленном состоянии Территории, путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

5.11. Все изменения Договора осуществляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью Договора и обязательными к исполнению, в том числе в случае, если при подготовке Застройщиком, утверждении Мэрией документации по планировке территории, в том числе в результате проведения инженерных изысканий, других обследований для подготовки документации по планировке территории, или в ходе выполнения Застройщиком, Мэрией иных обязательств по договору выявилась недостоверность информации о состоянии территории жилой застройки, зафиксированной в приложении 2 к Договору.

5.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктом 2.3, подпунктами 3.1.1.1, 3.1.1.3, 3.1.1.4, 3.1.2.2, 3.1.6, 3.1.8, 3.1.9, 3.1.11, 3.1.13, 3.1.14 Договора, Мэрия вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора. При этом право аренды земельного участка, предоставленного для целей комплексного развития Территории, подлежит досрочному прекращению путем одностороннего отказа от договора аренды такого земельного участка.

5.13. Застройщик вправе в одностороннем порядке отказаться от его исполнения в случае отказа или уклонения Мэрии от исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.2.3, 3.2.5, 3.2.7.1, 3.2.7.3, 3.2.7.4, 3.2.9 – 3.2.12 Договора.

5.14. Действие Договора прекращается по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, исключительно по решению суда.

5.15. В случае одностороннего отказа Мэрии от Договора, Мэрия вправе требовать от Застройщика возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Застройщиком обязательств, указанных в пункте 5.12 Договора.

5.16. Застройщик, вправе потребовать возмещения ему убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Мэрией обязанностей, указанных в пункте 5.13 Договора.

5.17. При одностороннем отказе от исполнения Договора Сторона, отказывающаяся от исполнения Договора, направляет другой Стороне заказным письмом уведомление об одностороннем отказе от Договора с указанием причины такого отказа не позднее 1 (одного) месяца с момента возникновения обстоятельств, послуживших основанием для такого отказа от Договора.

5.18. Если уведомление направляется Мэрией в случаях, указанных в пункте 5.12 Договора, такое уведомление также должно содержать расчет и обоснование убытков Мэрии, причиненных неисполнением Застройщиком обязательств, послужившим основанием для одностороннего отказа от Договора, и условия отчуждения объектов незавершенного строительства Застройщика, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных Застройщику в аренду без проведения торгов в целях строительства объектов жилого, общественно-делового, иного назначения в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

5.19. При одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с пунктом 5.12 Договора Договор считается расторгнутым через 90 календарных дней после направления Стороной соответствующего уведомления другой Стороне.

5.20. В случае несогласия Застройщика со сведениями, указанными в уведомлении в соответствии с пунктом 5.17 Договора, считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий

разрешению в соответствии с порядком разрешения споров между Сторонами, установленным разделом 6 Договора.

5.21. Отказ Застройщика, заключившего Договор, от его исполнения влечет прекращение права аренды земельного участка, предоставленного ему для целей комплексного развития Территории, а также прекращение субаренды земельного участка в случае предоставления его или его части в субаренду в соответствии с частью 12 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.22. Ни одна из сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне, переуступать право требования долга третьему лицу.

5.23. Застройщик не вправе уступать принадлежащее ему право аренды земельного участка (земельных участков), предоставленного для целей комплексного развития Территории.

5.24. Застройщик не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные Договором, иному лицу.

5.25. Застройщик вправе привлечь к его исполнению иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением Договора. За действия (бездействие) привлеченного им лица (лиц) заключившее Договор лицо отвечает как за свои собственные действия (бездействие).

5.26. Застройщик вправе передать предоставленный ему для целей комплексного развития Территории земельный участок или его часть в субаренду привлеченному к исполнению Договора в соответствии с частью 11 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицу или лицам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срок его аренды.

6. Порядок разрешения споров между Сторонами

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, рассматриваются в соответствии с законодательством.

6.2. Если Стороны не смогли разрешить Спор в соответствии с досудебным порядком разрешения споров, такие Споры вне зависимости от причины, разрешаются Арбитражным судом Новосибирской области.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, сторона Договора, нарушившая его условия, обязана возместить причиненные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Возмещение убытков не освобождает стороны Договора от надлежащего исполнения возложенных на них по Договору обязательств.

7.3. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Мэрией обязательств, предусмотренных Договором, Застройщик вправе потребовать уплаты штрафа в размере 50000 рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, Мэрия вправе потребовать уплаты неустойки (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены права на заключение Договора, указанной в пункте 2.2 Договора.

Штраф за неисполнение или ненадлежащее исполнение Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктом 3.1 Договора, начисляется в размере 50000 рублей.

8. Информационное взаимодействие Сторон

8.1. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах, иной контактной информации Стороны обязаны незамедлительно извещать друг друга. Действия, произведенные по старым адресам и счетам до поступления уведомлений об их изменениях, засчитываются во исполнение обязательств Сторон по Договору.

8.2. Все уведомления и иные сообщения (включая требования, заявления и отказы), связанные с реализацией Договора, должны совершаться в письменной форме на русском языке. Они считаются совершенными надлежащим образом, если направлены по соответствующему адресу получателя письмом с описью вложения, с курьером или электронной почте (с использованием официального электронного документооборота) или переданы лично под роспись.

8.3. Под официальным электронным документооборотом понимается получение сообщения по электронной почте, его распечатка на бумажном носителе и присвоение ему входящего номера Стороной, получившей соответствующее сообщение.

8.4. В случае, когда Договором прямо предусмотрено направление определенного уведомления или иного сообщения, такое сообщение должно содержать наименование, указанное в Договоре и (или) соответствующее содержанию сообщения. В случае несоблюдения указанного в настоящем пункте требования направляющая сообщение Сторона несет риск вызванных этим неблагоприятных для нее последствий (включая отказ другой Стороны в рассмотрении такого сообщения до устранения указанных недостатков).

8.5. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое в соответствии или в связи с Договором, считается поданным:

8.5.1. При доставке курьерской службой, письмом с описью вложения либо лично - в момент доставки.

8.5.2. При передаче по электронной почте - в момент присвоения ему входящего номера Стороной, получившей соответствующее сообщение.

8.6. Сообщение, поданное в соответствии с пунктом 8.5 Договора, и полученное не в рабочий день либо после окончания рабочего времени в месте получения, считается поданным в момент начала рабочего времени на следующий рабочий день в месте получения.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых два экземпляра передаются Мэрии, один экземпляр - Застройщику.

9.2. Перечень Приложений Договора включает:

9.2.1. Приложение 1 (Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе) на 114 листах;

9.2.2. Приложение 2 (Графическое описание границ территории комплексного развития и перечень координат характерных точек этих границ) на 3 листах;

9.2.3. Приложение 3 (Схема планировочных решений) на 1 листе.

9.3. Приложения к Договору, указанные в пункте 9.2 Договора, являются неотъемлемой частью Договора.

10. Реквизиты сторон:

Мэрия

Адрес: 630091, г. Новосибирск,
Красный пр., 50

Электронный адрес:
dsa@admnsk.ru;
227-50-49, 227-50-43.

Банковские реквизиты

ИНН

КПП

(иные реквизиты)

(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Застройщик

Адрес

Электронный адрес

Банковские реквизиты

ИНН

КПП

(иные реквизиты)

(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение 1

к проекту договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Проекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Проекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Адрес земельного участка (местоположение)	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект капитального строительства	Сведения о сносе или реконструкции
1	2	3	4	5	6	7	8
1	54:35:000000:48769	2123	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Панишева, з/у 21а	—	—	—	—
2	54:35:071210:3	637	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева	—	—	—	—
3	54:35:071210:5	605	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева	54:35:071210:175	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Панишева, 7	Наименование: дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
4	54:35:071210:6	615	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 14/1	54:35:071210:416	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Панишева, 9	Наименование: данные отсутствуют, назначение: жилое	Снос
5	54:35:071210:7	604	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева	—	—	—	—
6	54:35:071210:8	597	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева	—	—	—	—
7	54:35:071210:10	584	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 1	—	—	—	—
8	54:35:071210:32	46	Значение отсутствует	54:35:014205:1280	Российская Федерация, Новосибирская область, с/с город Новосибирск, ул. Толмачевский, ул. Есенина, пересекает ул. Бориса Богаткова, ул. Никитина	Наименование: ВЛ-110 кв К-9/10, Северная-Восточная, не назначено определено	—
9	54:35:071210:40	500	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область,	54:35:071210:57	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 1	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
10	54:35:071210:45	312	город Новосибирск, ул. Панишева, 1 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание электрической подстанции. Участок находится примерно в 15 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе	—	—	—	—
11	54:35:071210:47	945	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, на земельном участке расположен жилой дом, 1а стр.	54:35:071210:60	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 1а, 1б	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
12	54:35:071210:185	1246	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Панишева, 1	—	—	—	—
13	54:35:071210:186	610	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева	54:35:071210:58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 3	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
14	54:35:071210:436	1739	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева	—	—	—	—
15	54:35:071220:1	597	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 27	54:35:071220:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 27	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
16	54:35:071220:2	600	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:071220:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 17		ул. Псковская, 17		
17	54:35:071220:3	609	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 25	54:35:071220:63	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Псковская, 25	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
18	54:35:071220:5	618	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 1	54:35:071220:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 1	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
19	54:35:071220:6	612	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 31	54:35:071220:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 31	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
20	54:35:071220:7	542	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Прожекторная, 20	54:35:071220:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Прожекторная, 20	Наименование: многоквартирный дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
21	54:35:071220:8	592	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 23	54:35:071220:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 23	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
22	54:35:071220:9	652	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Прожекторная, 6	54:35:000000:46537	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: Водопровод по ул. Декабристов от ул. Добролюбова до ул. Никитина. Ввода Декабристов 95, 97, 99, 101, туалет, 2, Никитина назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
23	54:35:071220:10	579	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – многоквартирный дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 3	54:35:071220:13	Российская Федерация, Новосибирская область, ул. Прожекторная, 6	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
24	54:35:071220:11	642	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – многоквартирный дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Прожекторная, 10	54:35:071220:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 3	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
25	54:35:071220:62	682	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – многоквартирный дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Прожекторная, 22	54:35:071220:19	Российская Федерация, Новосибирская область, ул. Прожекторная, 10	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
25	54:35:071220:62	682	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Прожекторная, 22	54:35:071220:26	Российская Федерация, Новосибирская область, ул. Прожекторная, 22	Наименование: многоквартирный дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
26	54:35:071220:65	591	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 21	54:35:071225:45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 21	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
27	54:35:071225:1	731	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 16	54:35:000000:46537	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: Водопровод по ул. Декабристов от ул. Добролюбова до ул. Никитина. Ввода Декабристов 95, 97, 99, 101, туалет, Никитина 2, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
28	54:35:071225:6	634	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 26	54:35:071225:33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 16	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
29	54:35:071225:14	628	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 27	54:35:071225:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 26	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
29	54:35:071225:14	628	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 27	54:35:071225:101	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Узловая, 27	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:071225:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 27	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
30	54:35:071225:16	678	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 5	54:35:0000000:40802	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: Водопровод по ул. Псковская от ул. Высоковольтная до ул. Псковская, 21, от ул. Псковская 20 до ул. Черемховская, назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства	—
31	54:35:071225:17	596	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 22	54:35:071225:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 5	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
32	54:35:071225:18	622	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 21	54:35:071225:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 22	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
33	54:35:071225:20	1214	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 29	54:35:071225:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 21	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
34	54:35:071225:21	638	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:071225:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 29	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
34	54:35:071225:21	638	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:0000000:46537	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: Водопровод по ул. Декабристов от ул.	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 19			Добролюбова до ул. Никитина. Ввода Декабристов 95, 97, 99, 101, туалет, 2, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	
				54:35:071225:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 19	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:071225:98	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Узловая, 19	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
35	54:35:071225:22	641	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 17	54:35:071225:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 17	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
36	54:35:071225:23	873	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 30	54:35:071225:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 30	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
37	54:35:071225:24	637	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 28	54:35:071225:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 28	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
38	54:35:071225:26	653	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 23	54:35:071225:34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 23	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
39	54:35:071225:91	603	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 20	54:35:071225:44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 20	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
40	54:35:071225:95	700	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 18	54:35:071225:42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 18	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:000000:46537	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: Водопровод по ул. Декабристов от ул. Добролюбова до ул. Никитина. Ввода Декабристов 95, 97, 99, 101, туалет, 2, Никитина назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
41	54:35:071225:215	627	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская	54:35:071225:46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 24	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
42	54:35:071230:6	204	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 18	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
43	54:35:071230:15	787	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 11	54:35:071230:50	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Черемховская, 11	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
44	54:35:071230:16	304	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская	—	—	—	—
45	54:35:071230:17	634	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 9/2	54:35:071230:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 9/2	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
46	54:35:071230:19	897	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 12	54:35:071230:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 12	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
47	54:35:071230:20	1949	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 10	54:35:071230:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 10	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
48	54:35:071230:21	915	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 16	54:35:071230:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 16	Наименование: данные отсутствуют, назначение: жилое	Снос
49	54:35:071230:25	816	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – многоквартирный дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 14	54:35:071230:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 14	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
50	54:35:071230:49	20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная в Октябрьском районе	—	—	—	—
51	54:35:071231:1	735	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 8	54:35:071231:13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 8	Наименование: многоквартирный жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
52	54:35:071231:2	691	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 10	54:35:071231:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 10	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
53	54:35:071231:3	51	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание ТП 1360. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:071231:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, (8)	Наименование: здание ТП 1360, назначение: нежилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, (8), Октябрьский район				
54	54:35:071231:6	1418	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 7	54:35:071231:11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 7	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
55	54:35:071231:7	677	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 14	54:35:071231:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 14	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
56	54:35:071231:9	1779	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – нежилое здание. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 10	54:35:000000:46537	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Декабристов от ул. Добролюбова до ул. Никитина. Ввода Декабристов 95, 97, 99, 101, туалет, 2, Никитина назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
57	54:35:071231:10	806	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – многоквартирный дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 6	54:35:071231:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 6	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
58	54:35:071231:35	300	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 6, участок № 74а, квартал 288а	54:35:071370:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 6	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
59	54:35:071231:151	3979	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая	54:35:000000:40717	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Радистов от ул. Угловая до ул. Радистов 5,6; от ул. Высоковольтная до ул. Радистов 7,10, назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства	—
60	54:35:071235:1	399	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 21	54:35:000000:46537	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Декабристов от ул. Добролюбова до ул. Никитина. Ввода Декабристов 95, 97, 99, 101, туалет, Никитина 2: 10) Сооружения коммунального хозяйства	—
61	54:35:071235:2	410	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская	54:35:071235:49	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 21	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
61	54:35:071235:2	410	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская	54:35:071235:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 19	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 19				
62	54:35:071235:4	423	Местоположение установлено относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 17	54:35:071235:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 17	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
63	54:35:071235:5	394	Местоположение установлено относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 9	54:35:071235:73	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Высоковольтная, 9	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
64	54:35:071235:7	397	Местоположение установлено относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 20	54:35:071235:45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 9	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
			Местоположение установлено относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 20	54:35:071235:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 20	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
65	54:35:071235:8	1000	Местоположение установлено относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 2	54:35:071235:46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 20	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
66	54:35:071235:9	466	Местоположение установлено относительно расположенного в границах участка.	54:35:071235:48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 2	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
			Местоположение установлено относительно расположенного в границах участка.	54:35:071235:41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 3		ул. Высоковольтная, 3		
67	54:35:071235:10	835	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 23	54:35:071235:71	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Высоковольтная, 23	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
68	54:35:071235:11	410	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 7	54:35:071235:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 7	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
69	54:35:071235:14	403	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 15	54:35:071235:43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 15	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
70	54:35:071235:15	386	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 14	54:35:071235:44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 14	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
71	54:35:071235:16	429	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 22	54:35:071235:58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 14	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:071235:47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 22	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 22				
72	54:35:071235:17	379	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 24	54:35:071235:52	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Панишева, 24	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
73	54:35:071235:18	422	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 16	54:35:071235:53	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 24	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
74	54:35:071235:19	457	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 18	54:35:071235:34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 16	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
75	54:35:071235:20	464	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 28	54:35:071235:33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 18	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
76	54:35:071235:22	369	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 26	54:35:071235:67	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 28	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
			Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 26	54:35:071235:51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 26	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 26			назначение: жилое	
77	54:35:071235:23	497	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная, 5	54:35:071235:42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная, 5	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
78	54:35:071235:24	493	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 6	54:35:071235:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 6	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
79	54:35:071235:25	454	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 10	54:35:071235:50	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 10	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
80	54:35:071235:26	439	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – участок № 153, квартал № 288а. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная, 13	54:35:071235:60	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная, 13	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
81	54:35:071235:27	405	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой	54:35:071235:282	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная	Наименование: гараж, назначение: нежилое	Снос
			дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 26	54:35:071235:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная, 11	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства,	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 11			назначение: жилое	
82	54:35:071235:63	454	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, 8	54:35:071235:55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 8	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
83	54:35:071235:64	294	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, на земельном участке расположено здание, 1	—	—	—	—
84	54:35:071235:65	288	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная	54:35:071235:283	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 1/1	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилой дом	Снос
85	54:35:071235:66	495	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 6, участок № 142 в квартале № 288а	54:35:071235:39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 6	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
86	54:35:071235:72	466	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 12	54:35:071235:56	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 12	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:071235:57	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 12	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
87	54:35:071240:1	388	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область,	54:35:071240:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 39	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 39				
88	54:35:071240:2	441	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 46	54:35:071240:39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 46	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
89	54:35:071240:3	438	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 41	54:35:071240:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 41	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
90	54:35:071240:4	412	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 40	54:35:071240:34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 40	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
91	54:35:071240:5	450	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 50	54:35:000000:40222	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод по пер. Монтажных от ул. Панишева до пер. Монтажных 5, назначение: сооружение	—
92	54:35:071240:6	439	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:071240:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 50	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:071240:33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 50	Наименование: объект индивидуального жилищного	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 32		ул. Панишева, 32	строительства, назначение: жилое	
93	54:35:071240:7	375	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 42	54:35:071240:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 42	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
94	54:35:071240:8	893	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 44	54:35:000000:40744	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод по пер. Регулировщиков от ул. Панишева до пер. Регулировщиков 21 м, назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:071240:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 44	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
95	54:35:071240:9	439	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 34	54:35:071240:51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 34	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос
96	54:35:071240:10	404	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, ул. Высоковольтная, 37	54:35:071240:27	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 37	Наименование: жилой дом, назначение: жилой дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 37	54:35:071240:265	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Высоковольтная	Наименование: баня, назначение: нежилое	Снос
97	54:35:071240:11	512	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 29	54:35:071240:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 29	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
98	54:35:071240:13	465	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 27	54:35:071240:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 27	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
99	54:35:071240:14	454	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 38	54:35:071240:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 38	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
100	54:35:071240:15	410	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 35	54:35:071240:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 35	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
101	54:35:071240:16	507	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 31	54:35:071240:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 31	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
102	54:35:071240:17	455	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 30	54:35:071240:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 30	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
103	54:35:071240:18	482	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 49	54:35:071240:30	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, улица Новосибирск, ул. Высоковольтная, 49	Наименование: жилой дом, назначение: жилой дом	Снос
				54:35:071240:264	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная	Наименование: баня, назначение: нежилое	Снос
104	54:35:071240:19	417	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 43	54:35:071240:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 43	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
105	54:35:071240:20	425	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом	54:35:071240:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 48	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 48	54:35:071240:263	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 48	Наименование: баня, назначение: нежилое	Снос
106	54:35:071240:48	454	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, 33	54:35:071240:42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 33	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
107	54:35:071240:49	465	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 36	54:35:071240:41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 36	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
108	54:35:071240:50	450	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, 47	54:35:071240:44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 47	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
109	54:35:071240:52	497	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Высоковольтная	54:35:071240:43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольтная, 45	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
110	54:35:071245:1	627	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 16	54:35:071245:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Панишева, 16	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
111	54:35:071245:2	537	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 2	54:35:071245:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Панишева, 2	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
112	54:35:071245:3	437	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 1	54:35:071245:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 1	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
113	54:35:071245:4	430	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 9	54:35:071245:241	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Токарей, 9	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилой дом	Снос
114	54:35:071245:5	506	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 10	54:35:071245:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 10	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
115	54:35:071245:7	410	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 5	54:35:071245:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 5	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
116	54:35:071245:8	394	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 3	54:35:071245:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 3	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
117	54:35:071245:9	425	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 11	54:35:071245:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 11	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 11			назначение: жилое	
118	54:35:071245:10	487	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 4	54:35:071245:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 4	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
119	54:35:071245:11	513	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 8	54:35:071235:54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 8	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
120	54:35:071245:12	418	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 7	54:35:071245:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 7	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
121	54:35:071245:13	425	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 13	54:35:071245:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 13	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
122	54:35:071245:25	554	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 15, участок № 139 в квартале № 288а	54:35:071245:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 15	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:071245:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 15	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
					Октябрьский район, пер. Токарей, 15а		
123	54:35:071245:26	584	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 12	---	---	---	---
124	54:35:071255:1	454	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 13	54:35:071255:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 13	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
125	54:35:071255:2	451	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 11	54:35:071255:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 11	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
126	54:35:071255:3	470	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 9	54:35:071255:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 9	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
127	54:35:071255:4	417	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 10	54:35:071255:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 10	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
128	54:35:071255:5	633	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 15	54:35:071255:251	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Слесарей, 15	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
129	54:35:071255:6	475	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 5	54:35:071255:26	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Слесарей, 5	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
130	54:35:071255:7	494	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 2	54:35:071255:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 2	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
131	54:35:071255:8	412	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 4	54:35:071255:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 4	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
132	54:35:071255:9	373	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 6	54:35:071255:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 6	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
133	54:35:071255:11	455	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 3	54:35:071255:33	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Слесарей, 3	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилой дом	Снос
134	54:35:071255:12	404	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 14	54:35:071255:252	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Слесарей	Наименование: гараж, назначение: нежилое	Снос
135	54:35:071255:13	488	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 1	54:35:071255:34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Слесарей, 1	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
136	54:35:071255:14	438	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 12	54:35:071255:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 12	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
137	54:35:071255:15	538	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 16	54:35:071255:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Токарей, 16	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
138	54:35:071255:16	450	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 7	54:35:071255:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Слесарей, 7	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос
139	54:35:071261:1	687	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 17	54:35:071261:9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 17	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
140	54:35:071261:2	490	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 19	54:35:071261:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 19	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
141	54:35:071261:3	611	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом (не завершенный строительством). Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 18а	54:35:071261:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панишева, 18а	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
142	54:35:071261:5	1048	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 17	54:35:071261:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 17	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
143	54:35:071261:6	550	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 18	54:35:071261:233	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Панишева, 18	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
144	54:35:071261:7	719	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 21	54:35:071261:13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 21	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
145	54:35:071261:8	761	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 17	54:35:071261:10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 17	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
146	54:35:071261:18	1000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, 20	—	—	—	—
147	54:35:071261:19	1000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, 20	54:35:071261:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 20	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
148	54:35:071261:22	747	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей	54:35:071261:234	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Слесарей, 18	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:071261:235	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Слесарей	Наименование: гараж, хозблок, назначение: нежилое	Снос
149	54:35:071270:1	375	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 12	54:35:071270:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Слесарей, 12	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
150	54:35:071270:2	438	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 3	54:35:071270:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 3	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
151	54:35:071270:4	445	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 1	54:35:071270:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 1	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
152	54:35:071270:5	520	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 15	54:35:071270:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 15	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			15				
153	54:35:071270:6	471	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 14	54:35:071270:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 14	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
154	54:35:071270:8	425	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 13	54:35:071270:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 13	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
155	54:35:071270:9	403	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 11	54:35:071270:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 11	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
156	54:35:071270:10	546	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 2	54:35:071270:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 2	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
157	54:35:071270:11	904	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 4 –	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			6				
158	54:35:071270:13	534	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 16	54:35:071270:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Слесарей, 16	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
159	54:35:071270:14	471	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 7	54:35:071270:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 7	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
160	54:35:071270:15	418	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 10	54:35:071270:39	город Новосибирск, переулок Слесарей, 10	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, площадью 77,6 кв. м Литер: А. Этажность: 1. Инвентарный номер: 50:401:379:007083260:001, назначение: жилое	—
161	54:35:071270:16	456	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 9	54:35:071270:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 9	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
162	54:35:071270:17	457	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область,	54:35:071270:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 8	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			город Новосибирск, пер. Слесарей, 8				
163	54:35:071270:36	459	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Морзистов, 5	54:35:071270:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 5	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
164	54:35:071275:3	449	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 2	54:35:071275:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 2	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
165	54:35:071275:4	1797	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. Морзистов, 18	54:35:071275:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 18	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
166	54:35:071275:5	439	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 4	54:35:071275:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Морзистов, 4	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
167	54:35:071275:6	1150	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 16	54:35:071275:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 16	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
168	54:35:071275:8	400	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, пер. Морзистов, 6	54:35:071275:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 6	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			город Новосибирск, пер. Морзистов, 6				
169	54:35:071275:9	453	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 8	54:35:071275:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 8	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
170	54:35:071275:10	999	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 14	54:35:071275:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 14	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
171	54:35:071275:13	826	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 10	54:35:071275:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 10	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
172	54:35:071275:14	458	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 1	54:35:071275:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 1	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
173	54:35:071275:15	1038	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, на земельном участке расположено здание, 5	54:35:071275:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 5	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
				54:35:071275:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
					Октябрьский район, пер. Белухи, 5а		
174	54:35:071275:32	977	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов	54:35:071275:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Морзистов, 12	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
175	54:35:071275:33	600	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Белухи, земельный участок 7	54:35:071275:144	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Белухи, 7	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
176	54:35:071280:1	786	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 15	54:35:071280:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 15	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
177	54:35:071280:2	1076	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 19	54:35:071280:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Октябрьский, пер. Регулировщиков, 1	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:071280:33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 19	Наименование: данные отсутствуют, назначение: жилое	Снос
178	54:35:071280:3	439	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область,	54:35:071280:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 11	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 11				
179	54:35:071280:4	374	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 9	54:35:071280:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 9	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
180	54:35:071280:5	1021	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 17	54:35:071280:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 17	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
181	54:35:071280:8	450	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 6	54:35:071280:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 6	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
182	54:35:071280:9	450	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 8	54:35:071280:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 8	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
183	54:35:071280:10	421	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 3	54:35:071280:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 3	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
184	54:35:071280:11	678	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 13	54:35:071280:253	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 13	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
185	54:35:071280:12	492	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 4	54:35:071280:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 4	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
186	54:35:071280:13	463	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – земельный участок № 172 в квартале № 288а. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 1	54:35:071280:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Регулировщиков, 1	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
187	54:35:071280:14	412	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 7	54:35:071280:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 7	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
188	54:35:071280:36	366	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 5	54:35:071280:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 5	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
189	54:35:071280:38	450	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
190	54:35:071280:39	452	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, на земельном участке расположено здание; кадастровый номер 54:35:071280:20; адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 10	54:35:071280:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 10	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
191	54:35:071280:41	477	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 2	54:35:071280:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 2	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
192	54:35:071280:42	1631	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 12	54:35:071280:28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Белухи, 12	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
193	54:35:071285:3	828	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 21	54:35:071285:5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 21	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
194	54:35:071285:4	675	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, 20	54:35:071285:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Морзистов, 20	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
195	54:35:071315:3	872	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом, 20	54:35:071315:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 20	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 12		12		
196	54:35:071315:4	387	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 4	54:35:071315:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 4	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:071315:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 4	Наименование: баня, назначение: нежилое	Снос
				54:35:071315:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 4	Наименование: гараж, назначение: нежилое	Снос
197	54:35:071315:5	392	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 6	54:35:071315:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 6	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
198	54:35:071315:6	679	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 11	54:35:071315:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 11	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
				54:35:071315:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 11/1	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
199	54:35:071315:8	445	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Октябрьский район,	54:35:071315:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Октябрьский район,	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 1		пер. Монтажников, 1		
200	54:35:071315:9	498	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 7	54:35:071315:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 7	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
201	54:35:071315:10	488	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 2	54:35:071315:33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 2	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
202	54:35:071315:11	524	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 9	54:35:071315:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 9	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
203	54:35:071315:12	394	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 10	54:35:071315:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 10	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
204	54:35:071315:13	461	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – земельный участок № 75 в квартале № 288а. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 5	54:35:071315:34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Монтажников, 5	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
205	54:35:071315:14	388	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 8	54:35:071315:23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 8	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
206	54:35:071320:1	577	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 13	54:35:071320:4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 13	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
207	54:35:071320:3	765	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков	54:35:071320:5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Регулировщиков, 14	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос
208	54:35:071330:1	531,3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская	54:35:071330:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная, 51	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Федерация, Новосибирская область, город ул. Высоковольтная, 51	54:35:0000000:40704	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод к жилому дому по ул. Высоковольтная 51, назначение: 10.3. Сооружения канализации	—
209	54:35:071330:2	447	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 8	54:35:071330:251	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирска, город Новосибирск, пер. Монтажников, 8	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
210	54:35:071330:3	507	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 10	54:35:071330:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 10	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
211	54:35:071330:4	531	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом (не завершенный строительством). Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников	54:35:071330:39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Монтажников, 2а	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
212	54:35:071330:6	515	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 4	54:35:071330:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 4	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
213	54:35:071330:7	464	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 6	54:35:071330:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 6	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
214	54:35:071330:8	475	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольный, 5	54:35:071330:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольный, 5	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
215	54:35:071330:9	728	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольный, 1	54:35:000000:35105	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод по пер. Высоковольный, 1, 3, ул. Высоковольная, 51, назначение: водопровод	—
216	54:35:071330:10	806	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – земельный участок № 71в кв. № 288-а. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 12	54:35:071330:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольный, 1	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
217	54:35:071330:11	1070	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка.	54:35:071330:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольный, 9	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 14		Октябрьский район, пер. Монтажников, 14		
218	54:35:071330:12	515	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольный, 3	54:35:071330:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольный, 3	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
219	54:35:071330:37	493	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 2	54:35:071330:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 2	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
220	54:35:071330:252	450	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников	—	—	—	—
221	54:35:071330:253	534	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников	54:35:071330:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, пер. Монтажников, 16	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос
222	54:35:071335:1	638	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 20	54:35:071335:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Черемховская, 20	Наименование: здание (магазин), назначение: нежилое	Снос
223	54:35:071335:5	613	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область,	54:35:071335:12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 16	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			город Новосибирск, ул. Черемховская, 16				
224	54:35:071335:6	674	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 2	54:35:071335:15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 2	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
225	54:35:071335:8	635	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 18	54:35:071335:13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 18	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
226	54:35:071335:9	736	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 2а	54:35:071335:11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 2а	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
227	54:35:071335:10	516	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 4	54:35:071335:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 4	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
228	54:35:071340:1	698	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 14	54:35:071340:9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 14	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
229	54:35:071340:2	968	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 6	54:35:071340:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 6	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
230	54:35:071340:4	702	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 2	54:35:071340:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 2	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
231	54:35:071340:5	653	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 1	54:35:071340:8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 1	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
232	54:35:071340:25	933	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, на земельном участке расположен многоквартирный дом, 4	54:35:071340:10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 4	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
233	54:35:071340:26	1000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 3	54:35:071340:247	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 3	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
234	54:35:071340:35	775	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 12	54:35:071340:11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 12	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
235	54:35:071345:4	910	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая	54:35:071370:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Узловая, 8	Наименование: здание (административное), назначение: нежилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
				54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
				54:35:000000:43876	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Угловая	Наименование: водопровод от ул. Автогенная по ул. Угловая, ул. Узловая с вводами в жилой дом ул. Узловая, 8/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
236	54:35:071345:6	2900	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая	54:35:071345:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Узловая, 8/1	Наименование: многоквартирный 9 – 12 этажный жилой дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой, назначение: многоквартирный дом	—
				54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
				54:35:000000:43876	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая	Наименование: водопровод от ул. Автогенная по ул. Угловая, ул. Узловая с вводами в жилой дом	—

1	2	3	4	5	6	7	8
						ул. Узловая, 8/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	
237	54:35:071345:5	60	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая	54:35:071345:142	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Узловая	Наименование: трансформаторная подстанция, назначение: нежилое	—
238	54:35:071350:1	713	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 11	54:35:071350:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 11	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
239	54:35:071350:3	561	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 6	54:35:071350:5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 6	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
240	54:35:071350:15	683	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 10	54:35:071360:58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 10	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
241	54:35:071350:19	327	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая	54:35:071350:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 9	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
242	54:35:071350:20	446	Российская Федерация, Новосибирская	54:35:071350:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Узловая, 9	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
			Российская Федерация, Новосибирская	54:35:071350:7	Российская Федерация,	Наименование: жилой	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			область, город ул. Узловая		Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 9	дом, назначение: многоквартирный дом	
				54:35:071350:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Узловая, 9	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
243	54:35:071360:2	5337	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилые дома. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 150, 152, 150/1, 152/1	54:35:071360:51	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, улица Автогенная, 150	Наименование: здание (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2023 № 5002), назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
				54:35:000000:40749	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод к жилому дому по ул. Автогенная 150, 150/1, 152/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
244	54:35:071360:7	1027	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес	54:35:071360:38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 9	Наименование: здание (многоквартирный дом, признанный аварийным и	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 9			подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 11.02.2021 № 365), назначение: многоквартирный дом	
				54:35:0000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
				54:35:071360:491	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: водопровод от ввода в жилой дом ул. Автогенная, 154/1 до ввода в жилой дом ул. Псковская, 9, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:0000000:47694	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Псковская 3 – 4 (от дома к дому); от ул. Псковская 9 до ул. Автогенная 156/1 (от дома к дому), назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
245	54:35:071360:8	897	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес	54:35:0000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5),	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 158			назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	
				54:35:071360:36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 158	Наименование: жилой дом (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу и сносу постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2023 № 4999), назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:071360:494	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: водопровод Д=100 мм от водопровода Д=200 мм (пересечение ул. Никитина и ул. Кошурникова) до ул. Автогенная, 158 (фасад здания), назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:000000:49007	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск	Наименование: канализация по ул. Автогенная, 158, ул. Никитина, 162к1, 162к2, назначение: 10.3. Сооружения канализации	—
246	54:35:071360:9	926	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес	54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5),	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 156			назначение: сооружения трубопроводного транспорта	7.7.
				54:35:071360:37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 156	Наименование: жилой дом (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2023 № 5003), назначение: многоквартирный дом	Снос
247	54:35:071360:10	1122	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 154	54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
				54:35:071360:32	Российская Федерация, Новосибирская область, ул. Автогенная, 154	Наименование: жилой дом (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2023 № 4998), назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:071360:492	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод от ул. Автогенная до ввода в	—

1	2	3	4	5	6	7	8
					ул. Автогенная	жилой дом ул. Автогенная, 154/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	
248	54:35:071360:11	904	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 7	54:35:071360:35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 7	Наименование: здание (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 11.02.2021 № 364), назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
				54:35:000000:40187	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская	Наименование: ввод водопровода в жилой дом № 7 по ул. Псковская, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
249	54:35:071360:12	1254	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город	54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			Новосибирск, ул. Автогенная, 156/1			трубопроводного транспорта	
				54:35:071360:39 *	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 156/1	Наименование: многоквартирный жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:0000000:34464	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: водопровод от ул. Черемховская до колодца с пожарным гидрантом по ул. Автогенная, 154/1, назначение: сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:0000000:47694	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Псковская 3 – 4 (от дома к дому); от ул. Псковская 9 до ул. Автогенная 156/1 (от дома к дому), назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
250	54:35:071360:13	1236	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 148	54:35:0000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
				54:35:071360:33 *	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
				54:35:071360:270	ул. Автогенная, 148 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: сооружение, назначение: 10.3. Сооружение канализации	—
				54:35:0000000:49746	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Автогенная от ул. Пешеходная до ул. Никитина с вводами в жилой дом ул. Автогенная, 146,148,152, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
251	54:35:071360:14	1555	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 154/1	54:35:0000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
				54:35:0000000:34464	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: водопровод от ул. Черемховская до колодца с пожарным гидрантом по ул. Автогенная, 154/1, назначение: сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:071360:285	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: водопровод колодца с пожарным гидрантом до стены	—

1	2	3	4	5	6	7	8
						жилого дома по ул. Автогенная, 154/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	
				54:35:071360:493	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: ввод водопровода в жилой дом ул. Автогенная, 154/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:071360:492	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: водопровод от ул. Автогенная до ввода в жилой дом ул. Автогенная, 154/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:071360:491	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: водопровод от ввода в жилой дом ул. Автогенная, 154/1 до ввода в жилой дом ул. Псковская, 9, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:071360:28 *	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 154/1	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
252	54:35:071360:15	721	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: ЦТП теплотрасса от о22	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 146			ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	
				54:35:071360:29 *	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 146	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:071360:270	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: сооружение, назначение: 10.3. Сооружение канализации	—
				54:35:000000:49746	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Автогенная от ул. Пешеходная до ул. Никитина с вводами в жилой дом ул. Автогенная, 146, 148, 152, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
253	54:35:071360:16	794	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 144а	54:35:071360:283	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: теплотрасса от ТК-22-41-1 до наружных стен жилых домов по ул. Автогенная, 144а, 144б, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:071360:34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 144а	Наименование: жилой дом (многоквартирный дом, признанный	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
						аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2023 № 5006), назначение: многоквартирный дом	
				54:35:000000:44404	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Угловая от ул. Автогенная до ул. Радиотехническая. Ввод Автогенная 114а, 144б; ул. Радиотехническая 55, 57а, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
254	54:35:071360:17	537	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 2	54:35:071360:30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 2	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
255	54:35:071360:18	908	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 5	54:35:071360:27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 5	Наименование: здание (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 11.02.2021 № 360), назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
				54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 ул. Пешеходная (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—
256	54:35:071360:19	232	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 7, по направлению на – от ориентира. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 158	—	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская	Наименование: ввод водопровода в жилой дом № 7 по ул. Псковская, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
257	54:35:071360:20	806	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 144б	54:35:071360:283	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: теплотрасса от ТК-22- 41-1 до наружных стен жилых домов по ул. Автогенная, 144а, 144б, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
				54:35:071360:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 144б	Наименование: жилой дом (многоквартирный дом, признанный	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
						аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2023 № 5008), назначение: многоквартирный дом	
				54:35:000000:44404	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод по ул. Угловая от ул. Автогенная до ул. Радиотехническая. Ввод Автогенная 114а, 144б; ул. Радиотехническая 55, 57а, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
258	54:35:071360:21	832	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 3	54:35:071360:26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 3	Наименование: здание (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 11.02.2021 № 359), назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:000000:21821	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ЦТП о22 по ул. Пешеходной (5), назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта	—

1	2	3	4	5	6	7	8
259	54:35:071360:23	59	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – здание ТП 1806. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, (150), Октябрьский район	54:35:071360:492	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	Наименование: водопровод от ул. Автогенной до ввода в жилой дом ул. Автогенной, 154/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
260	54:35:071360:25	263	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная	54:35:000000:40806	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: теплотрасса от ТК-0304а по ул. Автогенной до ТК-0304а-1 ул. Черемховской (включительно), назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
261	54:35:071360:271	1326	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 152	54:35:071360:52	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 152	Наименование: жилой дом (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2023 № 5000), назначение: многоквартирный дом	Снос
262	54:35:071360:272	1350	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 150/1	54:35:071360:53	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 150/1	Наименование: здание (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
						Новосибирска от 20.12.2019 № 4615), назначение: многоквартирный дом	
				54:35:000000:40749	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод к жилому дому по ул. Автогенной 150/1, 152/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
263	54:35:071360:273	1370	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная. На земельном участке расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 152/1	54:35:071360:54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 152/1	Наименование: жилой дом (многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2023 № 5005), назначение: многоквартирный дом	Снос
				54:35:000000:40749	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод к жилому дому по ул. Автогенной 150/1, 152/1, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
264	54:35:071360:282	496	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 4	54:35:071360:55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 4	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
265	54:35:071360:490	1093	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Псковская, 3/у 11	54:35:071360:59 *	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 11	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
266	54:35:071365:11	362	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 5	54:35:071365:19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 5	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
267	54:35:071365:12	1000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – административное здание. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 4	54:35:000000:40181	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская	Наименование: ввод водопровода в жилой дом № 5 по ул. Псковская, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	—
268	54:35:071365:14	731	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 3	54:35:071365:34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский, ул. Узловая, 3	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
269	54:35:071365:15	872	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 2	54:35:071365:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 3	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
270	54:35:071365:16	761	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:071365:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 2	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
270	54:35:071365:16	761	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	54:35:071365:244	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: водопровод от ул. Узловой, 7 до ул.	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 7			Посковой, назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства	
271	54:35:071370:2	855	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 5	54:35:071365:20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 7	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
272	54:35:071370:3	766	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 3	54:35:071370:5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 3	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
273	54:35:071370:4	680	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – индивидуальный жилой дом. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 4	54:35:071370:6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 4	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
274	54:35:071370:19	683	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Радистов, 1	54:35:071370:8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радистов, 1	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
275	54:35:071421:2	52423	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – садовое товарищество.	54:35:000000:34927	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крамского	Наименование: водопровод по ул. Крамского (от ул. Радиотехнической до	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район			ВК), назначение: водопровод	
276	54:35:071421:59	589	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 413а. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
277	54:35:071421:63	447	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 232. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:701	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 232	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
278	54:35:071421:67	566	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 235. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
279	54:35:071421:69	650	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 243	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
280	54:35:071421:70	580	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 322	—	—	—	—
281	54:35:071421:72	901	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 470б. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
282	54:35:071421:115	726	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 253. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
283	54:35:071421:125	689	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 241. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
284	54:35:071421:133	786	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 320. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:071421:853	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: садовый дом, назначение: нежилое	Снос
				54:35:071421:854	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	Наименование: баня, назначение: нежилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Новосибирская область, город Новосибирск				
285	54:35:071421:134	580	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 234. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
286	54:35:071421:142	641	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – Некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 252. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
287	54:35:071421:186	527	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 475б. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
288	54:35:071421:187	1063	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 412а. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			Новосибирск				
289	54:35:071421:188	500	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 411. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
290	54:35:071421:189	690	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 409	—	—	—	—
291	54:35:071421:190	700	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 407	54:35:071421:860	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 407	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
292	54:35:071421:191	597	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 406. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
293	54:35:071421:192	639	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 403. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:071421:570	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого	Наименование: дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Новосибирская область, город Новосибирск		некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 403		
294	54:35:071421:194	664	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 400. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:658	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, нежилое садоводческое товарищество «Рассвет»	Наименование: гараж, баня, назначение: нежилое	Снос
295	54:35:071421:195	619	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 398. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:499	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 400	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
296	54:35:071421:197	654	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 396. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
297	54:35:071421:202	634	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 245. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
298	54:35:071421:211	808	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 237. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:866	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 237	Наименование: жилой дом, жилое	Снос
299	54:35:071421:224	603	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 314. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
300	54:35:071421:226	728	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», расположен жилой дом 318	54:35:071421:890	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 318	Наименование: жилой дом, жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
301	54:35:071421:227	432	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 319. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
302	54:35:071421:228	659	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 321. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
303	54:35:071421:234	716	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 410. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
304	54:35:071421:249	557	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 411б. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
305	54:35:071421:297	710	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск	54:35:000000:14508	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город	Наименование: дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», на земельном участке расположен жилой дом, 330		Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 330		
306	54:35:071421:298	684	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 332. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
307	54:35:071421:301	763	Местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 337. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:655	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет»	Наименование: садовый дом – жилое строение, назначение: нежилое	Снос
				54:35:000000:11992	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 337	Наименование: дом, назначение: жилое	Снос
308	54:35:071421:315	708	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 346а	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
309	54:35:071421:333	631	Местоположение установлено ориентиром, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 323. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:517	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 323	Наименование: дом, назначение: жилое	Снос
310	54:35:071421:346	655	Местоположение установлено ориентиром, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 242. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:581	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», ул. Верхняя, 242	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос
311	54:35:071421:348	777	Местоположение установлено ориентиром, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 316. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:617	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 316	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос
				54:35:000000:14488	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», ул. Северная, 316	Наименование: дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
312	54:35:071421:350	553	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – Некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 325. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
313	54:35:071421:358	587	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 229. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	54:35:071421:691	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет»	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
314	54:35:071421:359	554	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 329. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
315	54:35:071421:375	554	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 328	—	—	—	—
316	54:35:071421:386	695	Местоположение относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 251. Адрес ориентира: Российская Федерация,	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			Новосибирская область, город Новосибирск				
317	54:35:071421:444	616	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», на земельном участке расположен жилой дом, 333	54:35:071055:54	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 333	дом, назначение: жилое	Снос
318	54:35:071421:458	458	Местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 232а. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск.	54:35:000000:11159	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», ул. Букетная, 232а	дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:000000:11180	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», ул. Букетная, 232а	дом, назначение: жилое	Снос
319	54:35:071421:459	587	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», на земельном участке расположены жилые дома № 233 и № 233а, здание № 233б	54:35:000000:11157	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-	дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
				54:35:0000000:11181	Октябрьский», 233 Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет- Октябрьский», 233а	дом, назначение: жилое	Снос
				54:35:0000000:11353	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет- Октябрьский», здание 233б	баня, назначение: нежилое	Снос
320	54:35:071421:461	1200	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок №240. Адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск	—	—	—	—
321	54:35:071421:462	803	Местоположение установлено ориентира, относительно расположенного в границах участка. Ориентир – некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 412. Адрес ориентира: Российская Федерация,	54:35:071421:625	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, Октябрьский район, некоммерческое садоводческое	жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
			Новосибирская область, город Новосибирск		товарищество «Рассвет», ул. Зеленая, 412		
322	54:35:071421:468	640	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крамского, 50, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 331	54:35:071421:903	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Крамского, 50, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет»	Наименование: жилой дом, назначение: жилой дом	Снос
323	54:35:071421:470	949	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крамского, 50, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 408	—	—	—	—
324	54:35:071421:471	690	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крамского, 50, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 405	54:35:071421:865	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 405	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
325	54:35:071421:488	1214	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 402	—	—	—	—
326	54:35:071421:492	1530	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 240а	—	—	—	—
327	54:35:071421:493	1383	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
			некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 247				
328	54:35:071421:554	193	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 335	54:35:071421:579	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 335	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос
329	54:35:071421:588	753	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 474	—	—	—	—
330	54:35:071421:612	719	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 326	—	—	—	—
331	54:35:071421:649	362	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок 468	—	—	—	—
332	54:35:071421:693	708	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 470	54:35:071421:709	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 470	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
333	54:35:071421:719	612	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», на земельном участке расположен жилой дом, 366а	54:35:0000000:13665	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», ул. Тополевая, участок № 366а	баня, назначение: нежилое	Снос
334	54:35:071421:720	870	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», на земельном участке расположен жилой дом, 246	54:35:071055:57	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет-Октябрьский», 366а	дом, назначение: жилое	Снос
335	54:35:071421:847	501	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, н.с.т. «Рассвет»	—	—	—	—
336	54:35:071421:848	460	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория н.с.т. «Рассвет»	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
353	—	—	—	54:35:071231:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемховская, 8	Наименование: данные отсутствуют, назначение: многоквартирный дом	Снос
354	—	—	—	54:35:071231:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная, 4	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
355	—	—	—	54:35:071335:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Угловая, 10	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
356	—	—	—	54:35:071235:68	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Высоковольная, 1	Наименование: индивидуальный гараж, назначение: нежилое	Снос
357	—	—	—	54:35:071240:45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высоковольная, 158	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
358	—	—	—	54:35:071255:32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Токарей, 8	Наименование: индивидуальный жилой дом, назначение: жилое	Снос
359	—	—	—	54:35:071261:14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 19	Наименование: объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое	Снос
360	—	—	—	54:35:071270:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 4/6	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
361	—	—	—	54:35:071275:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,	Наименование: индивидуальный жилой дом,	Снос

1	2	3	4	5	6	7	8
					пер. Белухи, 3	назначение: жилое	
362	—	—	—	54:35:071315:25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Монтажников, 3	Наименование: здание, назначение: жилое	Снос
363	—	—	—	54:35:071330:24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Высоковольтный, 7	Наименование: жилой дом, назначение: жилое	Снос
364	—	—	—	54:35:071360:57	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 8	Наименование: домовладение, назначение: многоквартирный дом	Снос
365	—	—	—	54:35:071365:21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 1	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос
366	—	—	—	54:35:071370:9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 2	Наименование: жилой дом, назначение: многоквартирный дом	Снос

Примечания: * – обеспечение жилищных и иных имущественных прав собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в многоквартирных домах осуществляется в соответствии со статьей 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение 2

к проекту договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе

Графическое описание границ территории комплексного развития
и перечень координат характерных точек границ территории комплексного развития

Графическое описание местоположения границ территории

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория в границах улиц Черемховской, Угловой, Автогенной, Прожекторной и полосы отвода продления ул. Доватора в Октябрьском районе.

Кадастровые кварталы: 54:35:071210, 54:35:071215, 54:35:071220, 54:35:071225, 54:35:071230, 54:35:071231, 54:35:071235, 54:35:071240, 54:35:071245, 54:35:071255, 54:35:071261, 54:35:071270, 54:35:071275, 54:35:071280, 54:35:071285, 54:35:071290, 54:35:071295, 54:35:071300, 54:35:071305, 54:35:071310, 54:35:071315, 54:35:071320, 54:35:071330, 54:35:071335, 54:35:071340, 54:35:071345, 54:35:071350, 54:35:071360, 54:35:071365, 54:35:071370, 54:35:071415, 54:35:071421, 54:35:071485, 54:35:071540, 54:35:072510.

Площадь: 462552 кв. м



Условные обозначения:



границы образованных земельных участков



граница территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
характерных точек границ территории в системе координат

Площадь: 462552 кв. м.

Описание границ земельного участка:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, м	Y, м
1	2	3
1	487716,73	4202475,62
2	487722,35	4202448,03
3	487725,67	4202428,29
4	487729,91	4202403,38
5	487730,63	4202397,90
6	487841,10	4202417,80
7	487892,28	4202425,75
8	487928,00	4202431,80
9	487971,27	4202436,40
10	487988,04	4202440,18
11	487995,94	4202449,35
12	488050,07	4202512,07
13	488032,85	4202525,87
14	488007,65	4202546,21
15	488005,21	4202545,69
16	487976,04	4202570,81
17	487993,89	4202591,50
18	488013,07	4202613,82
19	488041,29	4202646,55
20	488058,80	4202665,03
21	488062,52	4202669,57
22	488063,35	4202668,85
23	488070,31	4202677,48
24	488111,05	4202730,11
25	488155,19	4202783,62
26	488159,25	4202780,60
27	488161,13	4202781,47
28	488178,24	4202799,65
29	488185,20	4202794,12
30	488219,29	4202814,28
31	488237,93	4202836,46
32	488266,72	4202811,67
33	488280,75	4202827,94
34	488293,17	4202846,88
35	488295,04	4202850,03
36	488286,74	4202854,97
37	488284,73	4202857,54
38	488286,06	4202861,06
39	488286,86	4202862,25
40	488241,91	4202901,03
41	488272,97	4202937,98
42	488202,56	4202996,42
43	488210,55	4203034,57

1	2	3
44	488223,32	4203079,86
45	488225,90	4203089,03
46	488238,31	4203103,43
47	488274,50	4203130,15
48	488303,23	4203163,48
49	488314,32	4203176,37
50	488337,59	4203203,32
51	488243,68	4203220,53
52	488114,32	4203257,86
53	488085,49	4203266,24
54	487723,33	4203370,74
55	487589,29	4203408,56
56	487582,48	4203233,87
57	487590,41	4203192,94
58	487604,98	4203108,57
59	487605,97	4203108,69
60	487605,43	4203105,95
61	487629,97	4202963,93
62	487632,91	4202955,18
63	487641,89	4202894,94
64	487648,11	4202858,95
65	487675,14	4202818,65
66	487694,64	4202789,58
67	487665,76	4202770,21
68	487711,76	4202502,85
1	487716,73	4202475,62

Система координат СК НСО.

